

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Возрождение Екатеринбурга»

Воробьев С.П.

Изменения №9
от 12.01.2015 года

В проектную декларацию

**«Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой – три очереди строительства»
опубликованную 14.06.2013 на сайте www.мечтажк.рф**

1. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

Раздел 5. Сведения о виде лицензируемой деятельности, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию.

5.1. **Застройщик** - ООО «Возрождение Екатеринбурга» (лицензия не требуется).

5.2. **Генпроектировщик:**

1 очередь строительства – ООО ПКБ «Средуралпроект». Свидетельство о допуске №0532.00-2012-6673166603-П-054, выдано «Объединение профессиональных проектировщиков «РусСтрой-проект». Договор на выполнение проектных работ № 1251 от 15.03.2013г.

2 очередь строительства - ООО «АльтекСтройПроект» 620023, г.Екатеринбург, ул. Рошинская, д.67, офис 7. ОГРН 1106674009122, ИНН 6674355466, СРО № 0389.03-2011-6674355466-П-054 от 21.06.2012

3 очередь строительства – ООО «НеоКонсалтинг Групп», 620146, г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, д.73, корп.А, к.309. Свидетельство о допуске №1704.01-2014-6671202648-П-177 от 01.08.2014, выдано НП СРО «Объединение проектировщиков «Топливо-энергетический комплекс» (№ СРО-П-177-29102012).

5.3. **Заказчик (Инженерная организация)** ЗАО «Форум-групп» ,

ОГРН 1076671035616 ИНН 6671245923. Свидетельство о допуске № 2690269.02-2010-6671245923-С-103 от 05.06.2012г, является членом «Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала» , Договор о выполнении функций Технического Заказчика на объекте контракт №250 от 25.03.2013г. 62014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д.48, оф.127.

5.4. **Генподрядная организация**

1 очередь строительства - ООО «Модус-Строй1» 620075, г.Екатеринбург, ул.Бажова, 68. ОГРН 1126670020498, ИНН/КПП 6670381874/667001001 СРО С-01-1740-66703818874-2012 от 10.09.2012г.

2 очередь строительства – ООО «Уралбилдинг», 620026, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 65. ИНН/КПП 6672161747/667201001 ОГРН 1046604384144 СРО 0075.06-2009-6672161747-С-103 от 15.12.2011

3 очередь строительства - ЗАО «Форум-групп», г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д.48, оф.127. ОГРН 1076671035616 ИНН 6671245923. Свидетельство о допуске № 0269.03-2010-66712-45923-С-103 от 12.12.2013, является членом «Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала».

2. Раздел 7 изложить в следующей редакции:

Раздел 7. Сведения о цели проекта строительства и сроках его реализации, результатах государственной экспертизы проектной документации.

7.3. Результаты государственной экспертизы проектной документации (шифр проекта 10-042-00-):

- Положительное заключение государственной экспертизы № 66-1-4-0026-13/12-0521-1 от 16.01.2013 г., Информация об исправлении технической ошибки № 0179-п от 11.02.2013 г. выданная ГАУ СО «Управление государственной экспертизы».
- Положительное заключение негосударственной экспертизы № 4-1-1-0476-13 от 01.11.2013, выданное ООО «Строительная Экспертиза», регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610019, № РОСС RU.0001.610042., ОГРН 1127746154403.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы №6-1-1-0527-14 от 26.08.2014г. (по проекту ЭП.253.Р-1-2-КЖ1, КЖ2, КЖ3, КЖ4.), выданное ООО «Строительная Экспертиза», регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610019, № РОСС RU.0001.610042., ОГРН 1127746154403.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы №6-1-1-0576-14 от 12.09.2014г., выданное ООО «Строительная Экспертиза», регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610019, № РОСС RU.0001.610042., ОГРН 1127746154403.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы № 6-1-1-0880-14 от 22.12.2014г., выданное ООО «Строительная Экспертиза», регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610019, ОГРН 1127746154403.

3. Раздел 8 изложить в следующей редакции:

Раздел 8. Информация о разрешении на строительство.

8.1. Разрешение на строительство № RU 66302000-4728, выданное 29.12.2014 Администрацией города Екатеринбурга. Срок действия – до 03.10.2016 г.

4. Раздел 11 изложить в следующей редакции:

Раздел 11. Сведения о количестве в составе строящегося жилого дома самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства.

11.1. Количество индивидуальных квартир (самостоятельных частей) в составе объекта: 708 шт., где:

1 очередь:

- 1- комнатные – 107 шт
- 2- комнатные – 42 шт
- 3- комнатные – 46 шт
- 5-комнатные – 1 шт

2 очередь:

- 1- комнатные – 105 шт
- 2- комнатные – 68 шт
- 3- комнатные – 81 шт
- 4-комнатные – 13 шт

3 очередь:

- 1- комнатные – 117 шт

- 2- комнатные – 67 шт
- 3- комнатные – 61 шт

5. Раздел 14 изложить в следующей редакции:

Раздел 14. Сведения о предполагаемых сроках получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома, а так же о перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и иных организаций, представители которых участвуют в приемке жилого дома.

14.1. Предполагаемые сроки получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома:

- 1 очередь: III квартал 2014г.
- 2 очередь: IV квартал 2015 г.
- 3 очередь: III квартал 2016 г.

14.2. Перечень органов государственной власти, представители которых участвуют в приемке построенного объекта:

Управление государственного строительного надзора Свердловской области;

14.3. Перечень органов местного самоуправления, представители которых участвуют в приемке построенного объекта:

Администрация МО «Город Екатеринбург» ;

14.4. Перечень организаций, представители которых участвуют в приемке построенного объекта:

- ООО «Возрождение Екатеринбурга» - Застройщик;
- ООО «Институт проектирования архитектуры и дизайна» - Генпроектировщик (2 этап 1 очереди);
- ООО СпецМонтажГрупп – Генеральный подрядчик (2 этап 1 очереди);
- ООО «ПКБ «Средуралпроект» - Генпроектировщик (1 очередь)
- ООО «АльтекСтройПроект» - Генпроектировщик (2 очередь);
- ООО «НеоКонсалтинг Групп» - Генпроектировщик (3 очередь);
- ЗАО «Форум-групп» - Инженерная организация;
- ООО «Модус-Строй1» - Генеральный подрядчик (1 очередь);
- ООО «Уралбилдинг» - Генеральный подрядчик (2 очередь);
- ЗАО «Форум-групп» - Генеральный подрядчик (3 очередь).

12. Раздел 17 изложить в следующей редакции:

Раздел 17. Сведения о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы.

- 17.1. Заказчик (Инженерная организация) ЗАО «Форум-групп»;
- 17.2. Генеральный подрядчик ООО «Модус-Строй1»;
- 17.3. Генеральный подрядчик ООО «Уралбилдинг»;
- 17.4. Генеральный подрядчик ЗАО «Форум-групп».

Генеральный директор ООО «Возрождение Екатеринбурга»

Воробьев С.П.

