

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ЗАО «Форум – групп»,
управляющей организации ООО «Проект-консалтинг»

С.П. Воробьев

Изменения № 4 от 03.03.2017 года
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ



Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Проект- консалтинг
	1.1.3	Проект- консалтинг
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	620014
	1.2.2	Свердловская область
	1.2.3	
	1.2.4	Город
	1.2.5	Екатеринбург
	1.2.6	Улица
	1.2.7	Хохрякова
	1.2.8	Дом 48
	1.2.9	Офис 127
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник-пятница
	1.3.2	9-00 до 18-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	8(343) 215-92-20
	1.4.2	secret@forum-gd.ru
	1.4.3	www.forum-gd.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Воробьев
	1.5.2	Сергей
	1.5.3	Павлович

	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	6671204010
	2.1.2	1069671060128
	2.1.3	25 октября 2006
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	
	3.1.2	
	3.1.3	
	3.1.4	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Компания «СМВ ЭНТЕРПРАЙЗИС ЛТД.»
	3.2.2	Республика Кипр
	3.2.3	25 ноября 2015г.
	3.2.4	349319
	3.2.5	Министерство торговли, промышленности и туризма департамент регистрации и официальной ликвидации компаний Никосия
	3.2.6	Кирыку Матси 16, Игл Хаус 10-ый этаж,Агиои Омологитес, 1082,Никосия,Кипр
	3.2.7	99,9%
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Пономарева
	3.3.2	Дарья
	3.3.3	Алексеевна

	3.3.4	Русская
	3.3.5	Россия
	3.3.6	0.1%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	
	4.1.2	
	4.1.3	
	4.1.4	
	4.1.5	
	4.1.6	
	4.1.7	
	4.1.8	
	4.1.9	
	4.1.10	
	4.1.11	
	4.1.12	
	4.1.13	
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального	5.1.1	
	5.1.2	
	5.1.3	

ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.4	
	5.1.5	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	
	5.2.2	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Данные указаны в изменениях №3 к проектной декларации
	6.1.2	Данные указаны в изменениях №3 к проектной декларации
	6.1.3	Данные указаны в изменениях №3 к проектной декларации
	6.1.4	Данные указаны в изменениях №3 к проектной декларации
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	
	7.1.2	
	7.1.3	
	7.1.4	
	7.1.5	
	7.1.6	
	7.1.7	
	7.1.8	
	7.1.9	
	7.1.10	

	7.1.11	
	7.1.12	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	
	7.2.2	
	7.2.3	
	7.2.4	
	7.2.5	
	7.2.6	
	7.2.7	
	7.2.8	
	7.2.9	
	7.2.10	
	7.2.11	
	7.2.12	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Один
	9.1.2	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Нежилое здание
	9.2.2	Свердловская область
	9.2.3	

	9.2.4	Город
	9.2.5	Екатеринбург
	9.2.6	
	9.2.7	Ленинский район
	9.2.8	Улица
	9.2.9	Радищева
	9.2.10	
	9.2.11	
	9.2.12	
	9.2.13	
	9.2.14	
	9.2.15	
	9.2.16	
	9.2.17	Нежилое
	9.2.18	2
	9.2.19	3
	9.2.20	5861,94
	9.2.21	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергосбережения - А
	9.2.24	Сейсмостойкость не определяется
	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной	

экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	
	10.1.2	
	10.1.3	
	10.1.4	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«ГеоКон Урал»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	6671383909
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«Архитектурное бюро «Гордеев-Демидов»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	6673174403
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	13,02,2017
	10.4.3	N77-2-1-2-0017-17
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Строительная экспертиза
	10.4.6	7725749664

	10.4.7	Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий
	10.4.8	14,02,2015
	10.4.9	N4-1-1-2-0025-15
	10.4.10	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.11	Строительная экспертиза
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	
	10.5.2	
	10.5.3	
	10.5.4	
	10.5.5	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	RU66302000-440-2017
	11.1.2	01.03.2017
	11.1.3	До 01.11.2018г.
	11.1.4	01.03.2017г.
	11.1.5	Правительство Свердловской области Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.1	Право Аренды , Право Собственности
	12.1.2	Договор аренды
	12.1.3	4-1140; 4-1412-Т

реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.4	28 августа 2008;14 мая 2012
	12.1.5	20 марта 2009;18июня 2012
	12.1.6	19 февраля 2020;13 мая 2017
	12.1.7	Дополнительные соглашения к договору 4-1140: Дополнительное соглашение №1 дата регистрации 13.12.2010г.; Дополнительное соглашение №2 дата регистрации 25.03.2015г.;
	12.1.8	
	12.1.9	
	12.1.10	
	12.1.11	25.07.2014
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Застройщик
	12.2.2	Частная
	12.2.3	Проект-консалтинг
	12.2.4	
	12.2.5	
	12.2.6	
	12.2.7	6671204010
	12.2.8	
	12.2.9	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	66:410401032:40; 66:410401032:42; 66:410401032:9
	12.3.2	1628 м2; 1679м2; 955м2
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Благоустройство предусмотрено в пределах землеотвода, а так же за пределами землеотвода по территории общего пользования, прилегающей к земельному участку. Генеральный план участка застройки выполнен в увязке с окружающим существующим

		благоустройством улиц Радищева, Сакко и Ванцетти, Шейнкмана и существующего благоустройства южной территории, со стороны существующего жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения, а также с 2-х уровневый подземным паркингом, по адресу ул. Радищева 33. В соответствии с ГПЗУ, наружная грань комплекса зданий торгово-общественного назначения расположена по линии регулирования застройки ул. Радищева. Линия регулирования застройки отстоит от красной линии на 3,6 м. Благоустройство территории включает в себя следующие работы: - восстановление проезжей части улиц Шейнкмана, Радищева, Сакко и Ванцетти по периметру участка благоустройства (тип покрытия А(пд-2*); - замена бортового камня по периметру участка застройки по прилегающим улицам на гранитный; - устройство местного проезда и разворотной площадки из асфальтобетона по типу А(пд-4*); - устройство временных стоянок по ул. Радищева из асфальтобетона (тип покрытия А(пд-2*); - устройство пешеходного тротуара с покрытием из бетонной плитки, прилегающего к ул. Сакко и Ванцетти и ул. Шейнкмана; Для увязки проектных отметок территории с существующими применяется подпорная стенка со стороны существующего жилого дома, а также откос со стороны подземного паркинга (см. лист 3 «План организации рельефа»).
	13.1.2	Проектом предусматривается: - размещение наземных автостоянок вдоль ул. Радищева – 30 машино-мест; - размещение наземных автостоянок на территории торговой галереи, расположенной по адресу: ул. Сакко и Ванцетти, 74 – 52 машино-места.
	13.1.3	-
	13.1.4	Проектом предусмотрено размещение мусорокамеры в проектируемом здании. Остановка спецтехники для погрузки мусора осуществляется на ул. Сакко и Ванцетти. В мусорокамере устанавливается 3 контейнера объемом 1,1 м3 каждый
	13.1.5	Устройство газонов со стороны ул. Сакко и Ванцетти.
	13.1.6	Со стороны ул. Радищева подходы к входным группам предусматривают передвижение маломобильных групп населения. Территория со стороны двора не предусматривает передвижение маломобильных групп населения. План благоустройства выполнен в соответствии с требованиями СП 59-13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (актуализированная редакция СП 35-103-2001). Уклоны пешеходных тротуаров – продольный не более 82 ‰, поперечный – не более 5‰. Вертикальная планировка территории обусловлена существующим активным рельефом ул. Радищева.

		Ширина тротуаров вдоль ул. Радищева – не менее 2,50 м. В пределах благоустройства территории в рамках данного проекта предусматривается пересечение транзитных пешеходных путей с проезжими частями на перекрестках ул. Радищева – ул. Шейнкмана, ул. Радищева – ул. Сакко и Внцетти. Здесь предлагается выполнить локальное понижение бортовых камней в соответствии с рекомендациями местной общественной организации "Екатеринбургская городская общественная организация инвалидов-колясочников "Свободное движение". Вдоль ул. Шейнкмана при пересечении транзитного тротуара с въездом – выездом на проектируемый участок выполняется конструкция повышения проезжей части до отметок тротуара. Водоотведение с участка выполняется при помощи лотков, закладываемых в конструкцию. Места для личного автотранспорта инвалидов размещаются вдоль проезжей части улицы Радищева на открытой автостоянке. Количество таких мест для инвалидов определено в соответствии с рекомендациями СП 59-13330.2012, п. 4.2.1. Габаритные размеры машино-места для инвалидов выполнены рекомендации местной общественной организации "Екатеринбургская городская общественная организация инвалидов-колясочников "Свободное движение" и составляет 3,60 м x 5,00 м. Размер машино-места для инвалидов 3,6 x 5,0 м. Все места оборудуются специальной разметкой, а так же соответствующими дорожными знаками.
	13.1.7	Архитектурное освещение не предусмотрено
	13.1.8	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Электроснабжение
	14.1.2	Открытое акционерное общество
	14.1.3	"Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	ИНН: 6658139683
	14.1.5	24.06.2014
	14.1.6	№ 218-205-212-2014
	14.1.7	3 года
	14.1.8	По тарифу
	14.1.9	Наружное освещение
	14.1.10	Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие
	14.1.11	«ГОРСВЕТ»

	14.1.12	ИНН: 6658031030
	14.1.13	07.11.2016
	14.1.14	№106 от
	14.1.15	3 года
	14.1.16	По тарифу
	14.1.17	Теплоснабжение
	14.1.18	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.19	«Свердловская теплоснабжающая компания»
	14.1.20	ИНН 6673162327
	14.1.21	08.10.2014
	14.1.22	№361004-12/14Л-650
	14.1.23	Холодное водоснабжение
	14.1.24	Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.25	«ВОДОКАНАЛ»
	14.1.26	ИНН: 6608001915
	14.1.27	02.10.2014
	14.1.28	№05-11/33-7057/12-766
	14.1.29	3 года
	14.1.30	По тарифу
	14.1.31	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.32	Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.33	«ВОДОКАНАЛ»
	14.1.34	ИНН: 6608001915

			14.1.35	02.10.2014				
			14.1.36	№05-11/33-7057/12-766				
			14.1.37	3 года				
			14.1.38	По тарифу				
			14.1.39	Ливневое водоотведение				
			14.1.40	Муниципальное бюджетное учреждение				
			14.1.41	"Водоотведение и искусственные сооружения"				
			14.1.42	ИНН: 6672279114				
			14.1.43	10.07.2014				
			14.1.44	№875				
			14.1.45	3 года				
			14.1.46	По тарифу				
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>			14.2.1	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «интернет»				
			14.2.2	Публичное Акционерное Общество				
			14.2.3	Филиал ПАО «МТС» в свердловской области				
			14.2.4	ИНН 7740000076				
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>								
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1					
			15.1.2	12				
			15.1.2.1					
			15.1.2.2	2				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений								
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений

номер <59>		расположени я	подъезда	площадь, м ²		вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположени я	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения		Площадь, м ²		
1	Магазин №1	1-2-3	-	1067,28	Торговый зал		418.47		
					Лестница ЛК Л1		17.99		
					Коридор		4.74		
					КУИ		4.29		
					Помещение приема товаров		14.47		
					Зона безопасности МГН		5.41		
					Лестница ЛК Л1		25.26		
					Тамбур		4.22		
					Помещение приема товаров		12.54		
					Помещение хранения картонной упаковки		4.58		
					Вспомогательная площадь магазина		49.09		
					Вспомогательная площадь магазина		358.07		
					Коридор		4.31		
					С/у		3.07		
					Помещение приема товаров		7.12		

					КУИ	3.98
					Лестница ЛК Л1	25.76
					Коридор	7.57
					Комната приема пищи	9.90
					Коридор	10.09
					Гардероб	7.58
					Душ	2.63
					Кабина для переодевания	1.77
					Венткамера	17.64
					Лестница ЛК Л1	23.02
					Лестница ЛК Л1	18.56
					Венткамера	5.15
2	Магазин №2	1-2-3	-	277,05	Торговый зал	100.68
					С/у	2.43
					КУИ	3.05
					Тамбур	3.40
					Гардеробная	5.34
					Лестница ЛК Л	6.45
					Лестница Л1	10.59
					Торговый зал	117.69
					Венткамера	27.42
3	Магазин №3	1	-	193,69	Торговый зал	147.11
					С/у	2.83

					КУИ	4.38
					Гардеробная	4.72
					Тамбур	4.67
					Венткамера	9.35
					Помещение предпродажной подготовки товаров	18.22
					Лестница	2.41
4	Магазин №4	1	-	53,15	Торговый зал	42.97
					Гардеробная	3.87
					С/у	1.81
					КУИ	4.50
5	Магазин №5	1	-	50,53	Торговый зал	37.80
					Гардеробная	6.43
					КУИ	3.96
					С/у	2.34
6	Магазин №6	1	-	49,07	Торговый зал	37.68
					Гардеробная	5.20
					КУИ	4.05
					С/у	2.14
7	Магазин №7	1	-	890,75	Торговый зал	368.98
					Подсобное помещение	5.62
					Венткамера	14.81
					Коридор	15.46
					Лестница ЛК	11.57

					Тамбур	3.49
					Коридор	7.91
					Гардероб	5.65
					Помещение для переодевания	1.98
					Душ	1.83
					КУИ	4.65
					С/у	2.63
					Помещение приемки товаров	54.97
					Тамбур	5.43
					Помещение хранения картонной упаковки	21.56
					Коридор	13.57
					Зона безопасности МГН	7.76
					Вспомогательная площадь магазина	342.88
8	Магазин №8	2	-	1051,61	Торговый зал	412.81
					Помещение приемки товаров	29.93
					Помещение хранения картонной упаковки	3.43
					Коридор	4.77
					Лестница ЛК Л1	23.08
					С/у	2.83
					КУИ	4.25
					С/у	2.83
					Офис №1	22.98

					Офис №2	18.28
					Переговорная	52.54
					Офис №3	47.92
					Коридор	23.88
					Венткамера	49.68
					Лестница Л1	33.72
					Гардероб	8.64
					Зона безопасности МГН	7.85
					Венткамера	7.82
					Вспомогательная площадь магазина	294.37
9	Кафе №1	1-2-3	-	847,82	Обеденный зал (для инвалидов)	20.71
					КУИ	6.01
					С/у	3.52
					Вестибюль	42.79
					Вестибюль	14.51
					Тамбур	2.76
					Помещение отходов	6.03
					Помещение приемки продуктов	11.57
					Встроенная мусорокамера	9.57
					Терраса	13.05
					Терраса	13.62
					Обеденный зал кафе	286.98
					Коридор	5.22

					Помещение мойки столовой посуды	11.51
					КУИ	4.55
					Коридор	28.82
					С/у	2.87
					С/у для посетителей	3.67
					Холл	8.27
					С/у для посетителей	2.97
					Душевая	2.86
					Гардероб	20.06
					Кладовая	10.23
					Помещение приемки продуктов	9.54
					Помещение подготовки продуктов	43.06
					Терраса	214.73
					Венткамера	48.36
10	Кафе №2	2-3	-	632,64	Вестибюль	71.07
					Холл	4.90
					С/у	5.07
					КУИ	3.98
					Лестница ЛК Л1	18.11
					Тамбур	3.35
					Обеденный зал (для инвалидов)	15.63
					Помещение приемки продуктов	8.27

					Обеденный зал кафе	140.18
					Коридор	34.86
					Гардероб	10.86
					КУИ	3.75
					С/у	1.79
					Помещение отходов	4.17
					Кладовая	6.18
					Кладовая	8.50
					Кладовая	6.43
					Помещение приемки продуктов	6.73
					Помещение мойки столовой посуды	10.64
					Помещение подготовки продуктов	12.15
					Лестница ЛК Л1	14.76
					Душ	2.20
					Терраса	173.30
					Лестница ЛК Л1 2	9.64
					Венткамера	56.12
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м ²
1	Техподполье	Подвальный этаж			Венткамера	28.12

2	Техподполье	Подвальный этаж	Электрощитовая	39.21
3	Техподполье	Подвальный этаж	Насосная пожаротушения, ИТП	120.96
4	Техподполье	Подвальный этаж	Узел связи	23.28
5	Техподполье	Подвальный этаж	Лестница	12.13
6	Техподполье	Подвальный этаж	Техническое подполье	492.51
7	1 - этаж	Подвальный этаж	Трансформаторная подстанция	9.56
8	1 - этаж	Подвальный этаж	Трансформаторная подстанция	13.34
9	1 - этаж	Подвальный этаж	Трансформаторная подстанция	9.49
10	1 - этаж	Подвальный этаж	Трансформаторная подстанция	13.41

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1.	Придомовая территория	Самотечная сеть бытовой канализации	Согласно РД	Система водоотведения
2.	Кровля	Отводы ливневых вод с кровли здания	Трубы и водосточные воронки	Система водоотведения
3.	Подвальный этаж	Водопроводно-насосная станция насосами	Согласно РД	Система водоснабжения
4.	Подвальный этаж	Коммуникационные шкафы	Согласно РД	Система телефонизации и радиификации
5.	Подвальный этаж	ИТП, разводка по помещениям	Согласно РД	Система теплоснабжения
6.	1 - этаж	Трансформаторы, распределительные шкафы	Согласно РД	Электрооборудование

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта	17.1.1	
--	--------	--

строительства <61>	17.1.2	Квартал 4 2018
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	667 000 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	
	19.1.2	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	
	19.2.2	
	19.2.3	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	
	20.1.2	
	20.1.3	
	20.1.4	
	20.1.5	
	20.1.6	
	20.1.7	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием	21.1.1	
	21.1.2	

наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	
	21.2.2	
	21.2.3	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	
	21.3.2	
	21.3.3	
	21.3.4	
	21.3.5	
	21.3.6	
	21.3.7	
	21.3.8	
	21.3.9	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	
	21.4.2	
	21.4.3	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком	22.1.1	
	22.1.2	

юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.1	
	23.1.2	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>

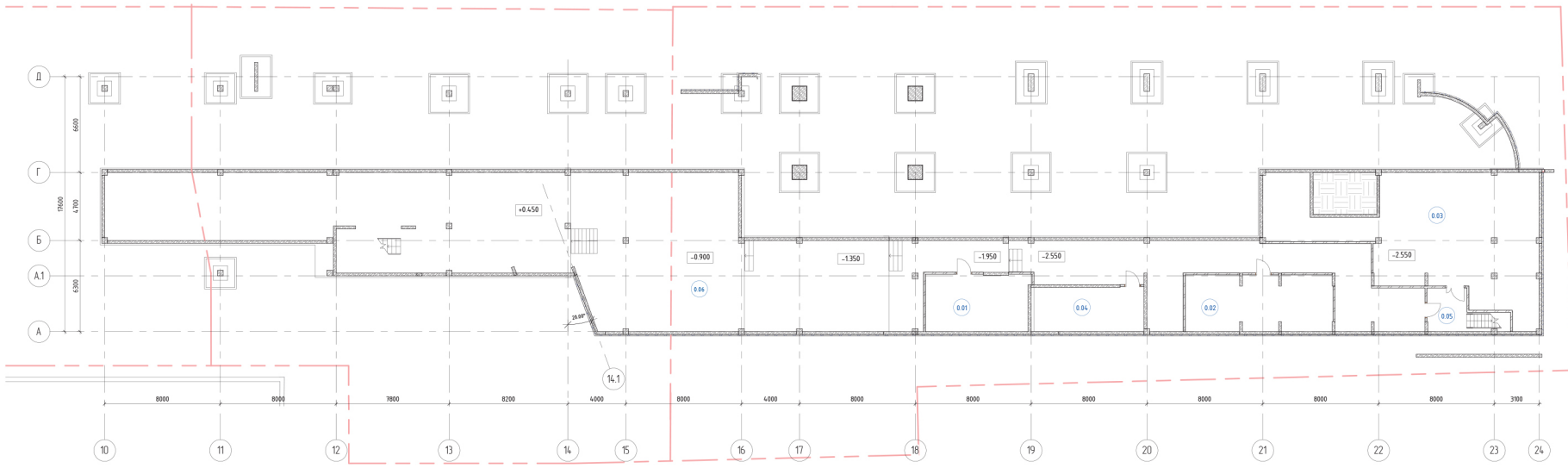
Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.04.2016	Раздел 6	Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности застройщика на день опубликования проектной декларации.

		Пункт 9.1.2.1 Раздела 9 Раздел 11	6.1. Финансовый результат деятельности Застройщика за период январь-март 2016 г. на 31.03.2016 г.: 1 036 тыс. руб.; 6.2. Размер кредиторской задолженности на 31.03.2016 г.: 83 952 тыс. руб.; 6.3. Размер дебиторской задолженности на 31.03.2016 г.: 310 173 тыс. руб. 9.1.2.1. Застройщик владеет земельным участком, отведенным под строительство объекта капитального строительства, на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права 66 АЗ 064287, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области 06.04.2015 г., запись регистрации № 66-66-01/680/2014-1 от 25.07.2014 г.). Документы-основания возникновения права: Договор от 07.10.2008 г. Дата регистрации: 01.11.2008 г. Номер регистрации: 66-66-01/767/2008-007. Договор купли-продажи от 09.07.2014 г. Раздел 11. Сведения о количестве в составе строящегося объекта капитального строительства самостоятельных частей, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией 11.1. Проектируемый комплекс состоит из 3-х блоков, выделенных конструктивно и функционально. В первом блоке, расположенном в осях 1-9, А-Ж, размещаются: На первом этаже: - 3 одноэтажных бутика № 1, № 2, № 3, предназначенные для торговли брендовыми марками эксклюзивных производителей часов, одежды, обуви, косметики и парфюмерии; - вестибюли Кофейни № 1, Клуба, Кафе № 1; - вестибюль офиса; - загрузочные помещения с подъемниками Кофейни № 1, Кафе № 1, Клуба; - эвакуационные лестницы из клуба, из Кофейни № 1, из Кафе № 1. На втором этаже: - обеденные залы и технологические помещения Кофейни № 1 и Кафе № 1; - лестница и лифт офиса. На третьем этаже: - офисные помещения; - терраса Кафе № 1. В подвальном этаже: - зал клуба, технологические помещения клуба; - технический коридор для прокладки инженерных коммуникаций. Во втором блоке, расположенном в осях 10-17, А-Ж, размещаются: На первом этаже: - первый уровень двухэтажного бутика № 4; - 3 одноэтажных бутика № 5, № 6, № 7; - вестибюль Кафе № 2;
--	--	---	---

			- загрузочное помещение и эвакуационная лестница из Кафе № 2; - эвакуационная лестница из подземной автостоянки; - встроенная трансформаторная подстанция и электрощитовая. На втором этаже: - второй уровень бутика № 4; - обеденный зал и технологические помещения Кафе № 2; - эвакуационная лестница и выход из Кафе № 1 и со второго уровня бутика № 4. На третьем этаже: - офисные помещения; - терраса Кафе № 2. В подвальном этаже: - подземная автостоянка; - технический коридор; - технические помещения. В третьем блоке, расположенном в осях 18-27, А-Ж, размещаются: На первом этаже: - вестибюль, загрузочные помещения с двумя подъемниками, эвакуационная лестница Кофейни № 2; - мусорокамера, обслуживающая здание; - одноэтажный бутик № 8; - входная группа офиса, расположенного на 3-м этаже, лифтовой холл, пост охраны; - первый уровень двухэтажного бутика № 9; - первый уровень двухэтажного бутика № 10; - эвакуационная лестница из подземной автостоянки; - въездная рампа в подземную автостоянку. На втором этаже: - обеденный зал и технологические помещения Кофейни № 2; - лестница и лифт офиса; - второй уровень бутика № 9; - второй уровень бутика № 10; - эвакуационная лестница из бутика № 9 и № 10; На третьем этаже: - офисные помещения; - терраса Кофейни № 2. В подвальном этаже: - подземная автостоянка; - технический коридор; - технические помещения.
2	01.07.2016	Раздел 6	Раздел 6. Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности застройщика на день опубликования проектной декларации.

			6.1. Финансовый результат деятельности Застройщика за период январь-июнь 2016 г. на 30.06.2016 г.: 6 793 тыс. руб.; 6.2. Размер кредиторской задолженности на 30.06.2016 г.: 330 505 тыс. руб.; 6.3. Размер дебиторской задолженности на 30.06.2016 г.: 114 337 тыс. руб.
3	01.10.2016	Раздел 6	Раздел 6. Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности застройщика на день опубликования проектной декларации. 6.1. Финансовый результат деятельности Застройщика за период январь-сентябрь 2016 г. на 30.09.2016 г.: 13 866 тыс. руб.; 6.2. Размер кредиторской задолженности на 30.09.2016 г.: 204 751 тыс. руб.; 6.3. Размер дебиторской задолженности на 30.09.2016 г.: 97 523 тыс. руб.



Условно графические обозначения

- монолитный железобетон
- кирпич керамический полнотелый
- кирпич керамический пустотелый
- перегородка каркасно-обшивная
- минераловатный утеплитель
- 101 марка помещения
- 101 марка пола
- +3.450 высота отметка
- 102 марка стен

Экспликация помещений теплопункта

№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Кол.
0.01	Вентилятор	28.12	
0.02	Защитный шкаф	39.21	
0.03	Насосная пожаротушения, ИТП	129.96	
0.04	Узел связи	23.28	
0.05	Лестничная клетка	12.13	
0.06	Техническая подполье	492.51	

716.21

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Гип	Получено				01.17
Г.М.	Демонстр.				01.17
И. контроль	Горбачев				01.17
Продуман	Борисов				01.17
Разработана	Савина				01.17

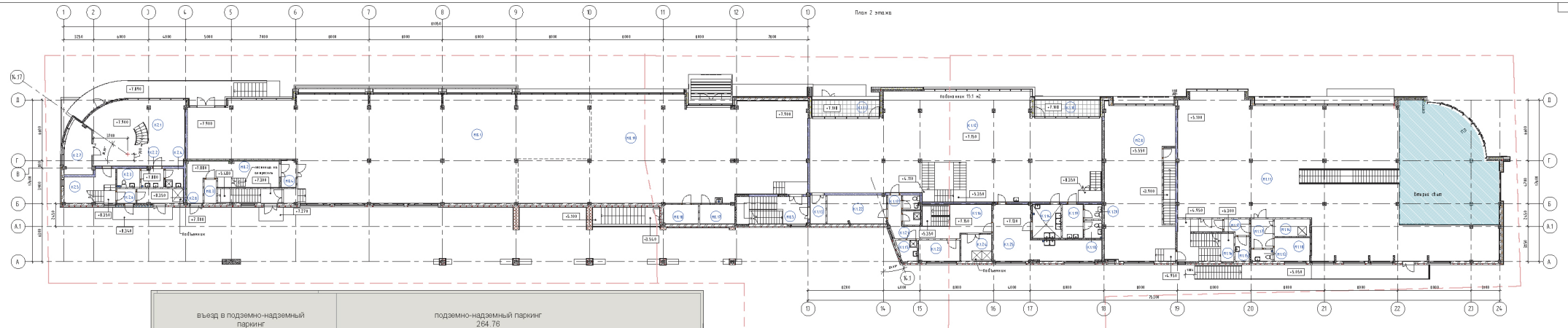
684.2016 - AP

Комплекс эксплуатационный тепловой-энергетический назначен по ул. Рабочий (между ул. Сапоги и Венчикова) в г. Екатеринбург (Городской район)

План теплопункта

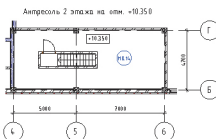
АБ "ГОРДЕЕВ-ДЕМИДОВ"

Формат: А2-А3



DOI: 10.1002/for

№ п/п	Наименование	Помощь, руб.	Ст.
010	01. Психологическая помощь гражданам	164,67	
0100	01.01. Психарт	4,30	
0105	01.05. Сл. п.	2,93	
0106	01.06. Помощники граждан. Методы	2,02	26
0109	01.09. ЮР	3,46	
0109	01.09.01. ЮР. (И)	15,36	
0107	01.07. Психарт	2,57	
0108	01.08. Психологическая помощь	1,98	
0109	01.09. Психарт	1,88	
0109	01.09.01. Психарт	2,01	
0109	01.09.01. Сл. п.	1,43	
0112	01.12. Кабинет для беременных	17,96	
0115	01.15. Психарт	1,90	
0115	01.15.01. Сл. п.	2,24	0



THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY, 5408 S. DICKINSON AVE., CHICAGO, ILL.

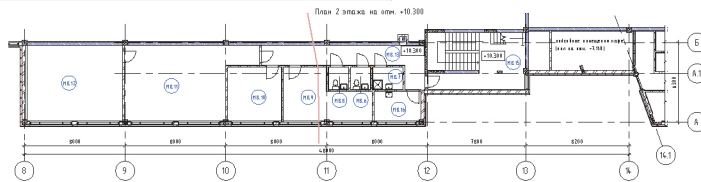
№ п/п	Наименование	Площадь, м ²	Сум
№1	ВЛ. Трассы: 100	6 011	
№2	ВЛ. Электроны: электроны: 100	7823	06
№3	ВЛ. Электроны: электроны: 100	563	01
№4	ВЛ. Трассы: 100	6 77	
№5	ВЛ. Электроны: 70 01	2316	
№6	ВЛ. С/г	1410	
№7	ВЛ. С/г	6 25	
№8	ВЛ. С/г	245	

2007年12月15日 星期日 14:00

№ п/п	Наименование	Время, м/с	Курс
05.01	05.01.2001	22.10	
05.02	05.02.2002	05.10	
05.03	05.03.2003	17.10	
05.04	05.04.2004	6.10	
05.05	05.05.2005	2.10	
05.06	05.06.2006	6.10	
05.07	05.07.2007	10.10	
05.08	05.08.2008	5.10	

DOI: 10.1002/for

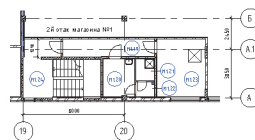
№ п/п	Наименование	Единица, шт	Класс
01.17	01. Ткань, нетканые материалы	7.01	
01.18	01. Прочие материалы	7.01	д
01.19	01. Пластмассовые изделия и материалы	7.01, 7.02	

ЗАКЛЮЧАЮЩЕЕ ПОСРЕДСТВО КАК НМ

№ п/п	Наименование	Единица изм.	Кол-во
0110	И.С. Печкина	часы	1245
0118	И.С. Печкина	часы	1247
0119	И.С. Печкина (на курсе)	часы	1249.14
0120	И.С. Печкина	часы	125
0124	И.С. Печкина (на курсе)	часы	1111
0126	И.С. Печкина	часы	6.33
0128	И.С. Печкина	часы	1247
0129	И.С.С.	часы	127
0130	И.С.С./на курсе	часы	127
0131	И.С.С.	часы	127
0132	И.С.С./на курсе	часы	127
0133	И.С.С./на курсе	часы	127
0134	И.С.С.	часы	124
0135	И.С.С.	часы	1249
0137	И.С.С.	часы	0.75
0326	И.С. Печкина (на курсе)	часы	6.36
0327	И.С. Печкина (на курсе)	часы	1.51
			1247.0

УДК 62-50:62-50:62-50

№ п/п	Наименование	Единица, шт	Кол
0.1.3	01. Печенька (ш)	0.1.3	
0.1.4	01. Торт (ш)	0.1.4	
0.1.5	01. Бисквит (ш)	0.1.5	



Условно графические обозначения

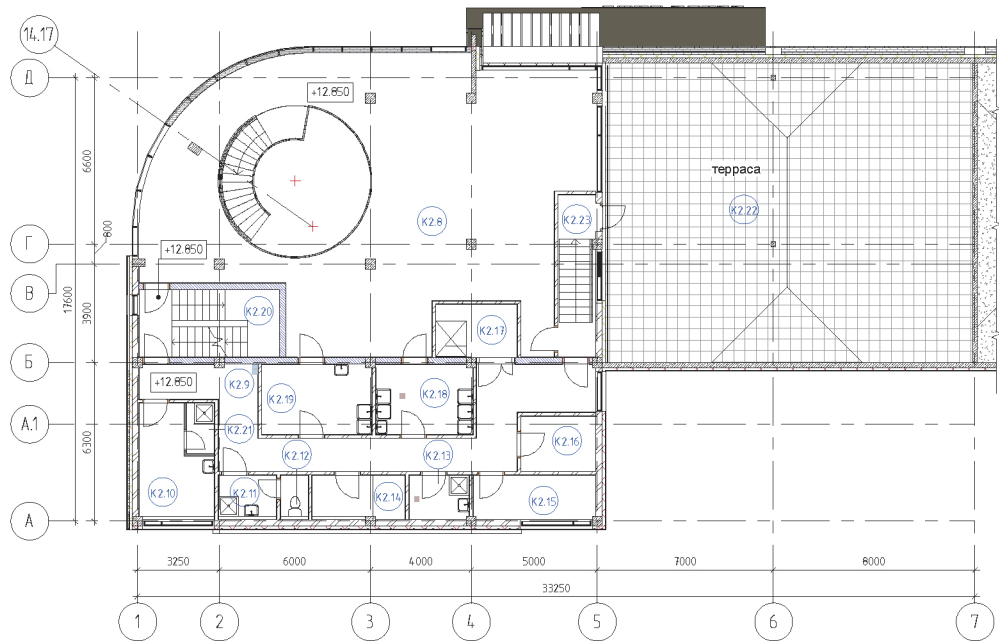
SOCIETY OF AMERICAN ARCHITECTS, 1901

IP s/a	Nome sistema	Emprego, s/a	Id.
02.1	02. Decisão	2187	
02.2	02. Xerox	6.98	
02.3	02. C/3	3.83	
02.4	02. BNR	2.94	
02.5	02. IBM	11.11	
02.6	02. Tandy	2.25	
02.7	02.2 Sistema base (dos sistemas)	9.45	
02.8	02. Sistema de gestão documental	0.23	

Rev.	Concept	Item	MP doc.	Exercicios	Questões
FAB	Matemática				415
FAB	Geometria				415
P. 100000000	Capítulo				415
Exercícios	Exercícios				415
Exercícios	Exercícios				415

684.2016 - АР		
Наименование объектов учета: объекты жилищно-коммунального хозяйства на территории (наименование муниципального образования) и в границах территории (наименование муниципального образования)		
Сводно	Лист	Листов
П	7	
План 2 квартала, План 2 квартала на сумму, = 10 399, Амортизация 2 квартала на сумму, =7 850, =10 350		
АБ "ГОРДЕЕВ-ДЕННИОВ"		

План 3 этажа на отм. +12.550



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ КАФЕ №2

№ п/п	Наименование	Площадь, м2	Кат.
K2.8	K2. Обеденный зал кафе	160.18	
K2.9	K2. Коридор	34.86	
K2.10	K2. Гардероб	10.86	
K2.11	K2. К/У	3.75	
K2.12	K2. С/У	1.79	
K2.13	K2. Помещение отходов	4.17	В4
K2.14	K2. Кладовая	6.18	В2
K2.15	K2. Кладовая	8.50	В2
K2.16	K2. Кладовая	64.3	В2
K2.17	K2. Помещение приемы продуктов	6.73	В4
K2.18	K2. Помещение мойки столовой посуды	10.64	
K2.19	K2. Помещение подготовки продуктов	12.15	
K2.20	K2. ЛК Л1	16.76	
K2.21	K2. Душ	2.20	
K2.22	K2. Терраса	173.30	
K2.23	K2. ЛК Л1 2	9.64	
K2.24	K2. Венткамера	56.12	Д
		502.28	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МАГАЗИН №1

№ п/п	Наименование	Площадь, м2	Кат.
M1.22	M1. ЛК Л1	18.56	
M1.23	M1. Венткамера	5.15	Д
		23.71	

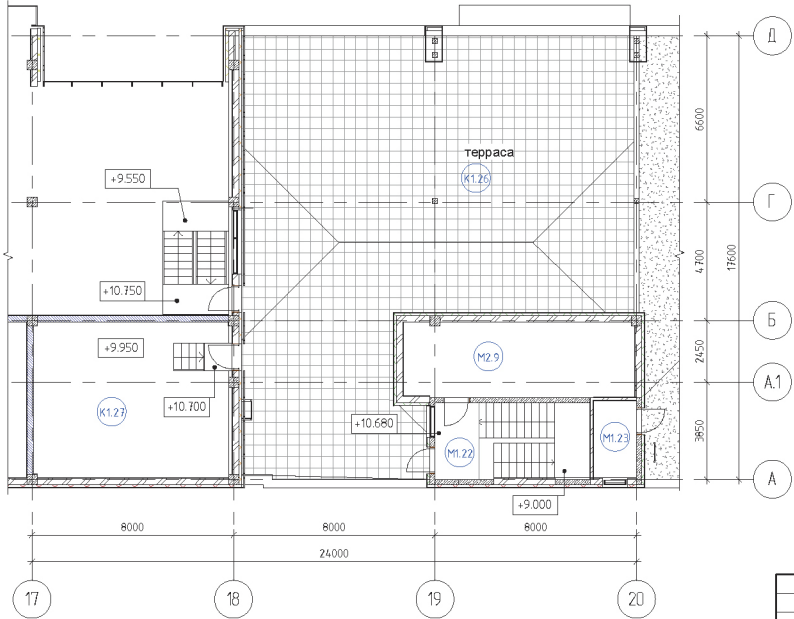
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МАГАЗИН №2

№ п/п	Наименование	Площадь, м2	Кат.
M2.9	M2. Венткамера	274.2	Д
		274.2	

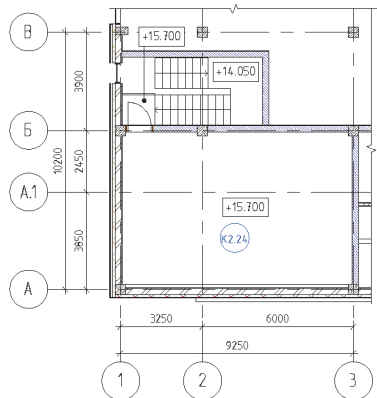
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ КАФЕ №1

№ п/п	Наименование	Площадь, м2	Кат.
K1.26	K1. Терраса	216.73	
K1.27	K1. Венткамера	48.36	Д
		265.09	

Терраса Кафе №1 на отм. +10.750



Венткамера кафе №2 на отм. +15.700



Условно графические обозначения

- монолитный железобетон
- кирпич керамический полнотелый
- кирпич керамический пустотелый
- перегородка каркасно-обшивная
- минераловатный утеплитель
- 101 марка помещения
- +3.650 высотная отметка

684.2016 – АР

Комплекс малозначимых зданий торгово-общественного назначения по ул. Радищева (между ул. Саика и Ванцетти и ул. Шейнкмана) в г. Екатеринбург (Галерея Радищева 2)

						684.2016 – АР			
						Комплекс малоэтажных зданий порового-общественного назначения по ул. Радищева (между ул. Сапога и Ванцетти и ул. Шейкина) в г. Екатеринбург (Галерея Радищева 2)			
Изм.	Колл.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Нодинаева				01.17	План 3 этажа. Терраса Кафе №1 на отм. +10.750. Венткамера кафе №2 на отм. +15.700.	П	8	АБ "ГОРДЕЕВ-ДЕМИДОВ"
ГАП	Демидов				01.17				
Н. контроль	Гордеев				01.17				
Проверил	Бурякова				01.17				
Разработал	Савина				01.17				

Прото, пронумеровано
33 (подпись) листон

