



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Проект-
консалтинг",
620014, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул.Хохрякова, 48,
оф.127

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 01.03.2017

№ RU 66302000-440-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здание торгово-общественного назначения переменной этажности, с подвалом в осях "10-24"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Строительная Экспертиза"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0025-15 от 04.02.2015 № 77-2-1-2-0017-17 от 13.02.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0401032:40, 66:41:0401032:42, 66:41:0401032:9	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0401032	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-08879 от 20.04.2015, выдал Администрация города Екатеринбург, № RU 66302000-08456 от 09.10.2014, выдал Администрация города Екатеринбург, № RU 66302000-08880 от 20.04.2015, выдал Администрация города Екатеринбург	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектурное бюро "Гордеев-Демидов" "Комплекс малоэтажных зданий торгового общественного назначения по ул.Радищева (между ул.Сакко и Ванцетти и ул.Шейнкмана) в г.Екатеринбурге (Галерея Радищева 2)" (шифр 684.2016 -..., 2016г., 2017г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Здание торгового-общественного назначения (№ 1 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	5861,94	Площадь участка (кв.м.)	1628,0 + 1679,0 + 955,0
Объем (куб.м.)	27829,01	в том числе подземной части (куб.м.)	2798,25
Количество этажей (шт.)	2-3	Количество подземных этажей (шт.)	1

	Высота (м.)	19,95	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	2875,57		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, по улице Радищева / ул. Радищева, д.37 / ул. Радищева, д.39а		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 01.11.2018г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 684.2016-ПОС, 2016г.)

Заместитель Министра

А.В. Бирюлин

<< 1 >> март 2017г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5086-2015 от 26.06.2015

Пролито, пронумеровано, скреплено печатлю

Местов

Зависимост на Министър
А. В. Бурхан

