



Условные обозначения

Наименование	Обозначение
Красная линия	
Граница земельного участка	
Граница благоустройства	
Граница этапов строительства	
Обозначение этапов строительства	
Проектируемое здание	
Перспективная застройка	
Вход в жилые помещения	
Вход в нежилые помещения	
Эвакуационные выходы	
Входы в технические помещения	
Въезд/выезд во въстроенно-пристроенную автостоянку	
Ограждение	
Возвратный лоток	
Подпорная стенка	
Откос	
Асфальтобетонное покрытие существующей проезжей части	
Асфальтобетонное покрытие открытых автостоянок (ПД-4*)	
Плиточное покрытие тротуара/усиленное покрытие тротуара, предназначенного для проезда и работы пожарной техники (ПП-1/ ПП-1у)	
Плиточное покрытие, ул. Зоологическая (ПП-3, ПП-3у)	
Плиточное покрытие тротуара (стилобат)/усиленное (ПП-2/ПП-2у)	
Плиточное покрытие тротуара (стилобат)/усиленное (ПП-1/ПП-1у)	
Резиновое покрытие детских, спортивных площадок (стилобат) (ПР-1)	
Покрытие из террасной доски (площадки отдыха, стилобат) (ТД-1)	
Асфальтобетонное покрытие велодорожки ( ул. Зоологическая, стилобат, ПТ-1, ПТ-1у)	
Асфальтобетонное покрытие технического тротуара (ПТ-1, ПТ-1у)	
Растительно-грунтовое (Г-1)	
Растительно-грунтовое на стилобате (газон, многолетники, лосадка деревьев) (ПВ-2)	
Пожарный проезд	
Покрытие бегом гравием, отмостка ОТ-2	
Остановки общественного транспорта	

Ведомость устраиваемых покрытий

Номер	Наименование покрытия	Тип	Единиц	На кровле автостоянки	в границе ЭЭ	За границей ЭЭ	Примечание, всего
1	Асфальтобетонное покрытие открытых автостоянок	ПД-4*	м <sup>2</sup>	-	6653,0	-	6653,0
2	Плиточное покрытие	ПП-3	м <sup>2</sup>	-	-	483,0	483,0
3	Плиточное покрытие, усиленное	ПП-1у	м <sup>2</sup>	-	1118,0	190,0	1308,0
		ПП-2у	м <sup>2</sup>	610,0	-	610,0	
		ПП-3у	м <sup>2</sup>	-	42,0	32,0	74,0
4	Асфальтобетонное покрытие тротуара, велодорожки (усиленное)	ПП-1	м <sup>2</sup>	-	318,0	561,0	879,0
		ПП-2	м <sup>2</sup>	502,0	-	502,0	
5	Асфальтобетонное покрытие тротуара	ПТ-1	м <sup>2</sup>	20,0	79,0	205,0	304,0
6	Покрытие спортивных /детских площадок	ПР-1	м <sup>2</sup>	812,0/962,0	-	-	812,0/962,0
7	Покрытие спортивных /детских площадок, усиленное	ПР-1у	м <sup>2</sup>	40,0/171,0	-	-	40,0/171,0
8	Террасная доска (деклинг)	ТД-1	м <sup>2</sup>	250,0	-	-	250,0
9	Итого: твердых покрытий	м <sup>2</sup>	3716,0	8210,0*	1471,0	13397,0***	
		м <sup>2</sup>	130,0	-	-	130,0	
10	Итого: насыпных покрытий	м <sup>2</sup>	886,72	-	-	886,72	
		м <sup>2</sup>	130,0	-	-	130,0	
11	Растительно-грунтовое на кровле паркинга(газон, многолетники)	ПВ-2	м <sup>2</sup>	886,72	-	-	886,72
12	Растительно-грунтовое (газон)	Г-1	м <sup>2</sup>	-	2537,0	1048,0	3585,0
13	Растительно-грунтовое, усиленное (газон)	ГР-1	м <sup>2</sup>	-	22,0	-	22,0
Итого: растительно-грунтового покрытия				886,72	2559,0**	1048,0	4493,72

\* - 8210,0 м<sup>2</sup>, в т.ч 8060,0 м<sup>2</sup> -по 1 этапу, 150,0 м<sup>2</sup> - по 2 этапу

\*\* - 2559,0 м<sup>2</sup>, в т.ч 2552,0 м<sup>2</sup> -по 1 этапу, 7,0 м<sup>2</sup> - по 2 этапу

\*\*\* - 13472,0 м<sup>2</sup>, в т.ч 150,0 м<sup>2</sup> -по 2 этапу

Номер по плану	Наименование зданий и сооружений	Примечание
Проектируемые здания и сооружения		
1	Секция № 1, 32-этажная, со встроенными нежилыми помещениями	2 этаж
2	Секция № 2, 33-этажная, со встроенными нежилыми помещениями	1 этаж
12.1	Часть въстроенно-пристроенной автостоянки № 12.1	1 этаж
13	ГРПШ	1 этаж
M1	Встроенная мусорокамера	1 этаж
ТП1	Встроенная трансформаторная подстанция	1 этаж

Перспективные здания и сооружения		
3	Секция № 3, 33-этажная, со встроенными нежилыми помещениями	4 этаж
4	Секция № 4, 12-этажная, со встроенными нежилыми помещениями	3 этаж
12.2	Часть въстроенно-пристроенной автостоянки № 12.2	3 этаж
5	Секция № 5, 9-этажная	6 этаж
12.3	Часть въстроенно-пристроенной автостоянки № 12.3	6 этаж
6	Секция № 6, 12-этажная	8 этаж
7	Секция № 7, 9-этажная	9 этаж
8	Секция № 8, 22-этажная, со встроенными нежилыми помещениями	10 этаж
9	Секция № 9, 32-этажная, со встроенными нежилыми помещениями	11 этаж
12.4	Часть въстроенно-пристроенной автостоянки № 12.4	11 этаж
10	Секция № 10, 33-этажная, со встроенными нежилыми помещениями	7 этаж
12.5	Часть въстроенно-пристроенной автостоянки № 12.5	7 этаж
11	Пристроенная многоуровневая автостоянка со встроенными помещениями общественного назначения	5 этаж

Ведомость площадок		
Номер по плану	Наименование площадок	Примечание
A1	Открытая автостоянка	1 этаж
Д.п	Детская площадка	1 этаж
С.п	Спортивная площадка	1 этаж
В.п	Площадка для отдыха взрослых	1 этаж

1338-2024-01-ПЗУ					
7	-	Зач	751-25	06.25	Жилой комплекс в границах улиц Зоологическая-Волгоградская-Уткинская в г. Екатеринбурге. Секция № 1, секция № 2, часть автостоянки № 12.1
6	-	Зач	643-25	05.25	
Разработчик	Щетинкина	Подпись	Дата	05.25	Схема планировочной организации земельного участка
Проверил	Лобимова	Подпись	Дата	05.25	
Исполнитель	Кречков	Подпись	Дата	05.25	Схема планировочной организации земельного участка. М1:500
Лист	2	Листов	000 АБ "АСНЕВА"		