

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 17 » сентября 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Акционерное общество «Форум- групп», ОГРН 1076671035616, ИНН 6671245923,

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, 48-127, тел/факс (343) 215-92-20, почта:

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты secret@forum-gd.ru, Ассоциация саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала»,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ОГРН1086600004248, ИНН 6672286150

(фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоэтажная жилая секция №2 многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

помещениями, крышной газовой котельной (№2 по ПЗУ) и частью встроенно-пристроенной

на строительство, краткие проектные характеристики,

автостоянки в осях Б-Д/2-3 (№12.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства; многоэтажная жилая секция №1 многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№1 по ПЗУ) – 2 этап строительства

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Зоологическая

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№66-41-267-2024 от 05.09.2024 выдано Администрацией города Екатеринбурга, срок действия – до 05.03.2028 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-3-050520-2024 от 29.08.2024 выдано ООО «Уральское управление строительной экспертизы – Е», Подтверждение №1 от 04.09.2024г соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 18.09.2024
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 15.12.2026
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

См. приложение №2

10. Приложения:

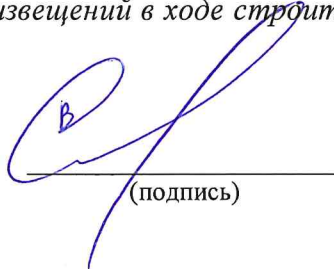
Приложение №1 – Перечень разделов проектной документации;
Приложение №2 – Перечень лиц, осуществляющих строительство;
Положительное заключение негосударственной экспертизы №66-2-1-3-050520-2024 от 29.08.2024;
ГПЗУ №РФ-66-3-02-0-00-2024-1958-0;
Соглашение №51 от 23.01.2017 об оказании услуг по осуществлению функций Заказчика при возведении объектов капитального строительства;
Разрешение на строительство №66-41-267-2024 от 05.09.2024;
График проекта.

(документы, прилагаемые к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: secret@forum-gd.ru

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Технический директор АО
«Форум-групп»
(представитель застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

В. В. Семиколенных
(расшифровка подписи)

Контактное лицо Иванов Алексей Олегович
тел. 8-912-675-86-66

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.