

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

66-2-1-3-067195-2024

Дата присвоения номера: 13.11.2024 18:47:24

Дата утверждения заключения экспертизы: 13.11.2024



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

"УТВЕРЖДАЮ"
Управляющий – Индивидуальный предприниматель
Арзамасцева Надежда Петровна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной секцией общественного назначения со встроенной стоянкой автомобилей по ул. Победы в г. Екатеринбурге. 1 этап

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям, оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

ОГРН: 1236600057495

ИНН: 6678132799

КПП: 667801001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Николая Никонова, д 18, помещ 64

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"

ОГРН: 1076671035022

ИНН: 6671244863

КПП: 667101001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Хохрякова, д 48, офис 126

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства от 29.08.2024 № 2072-24//ТЗК, ООО «СЗ «Прибрежное» в лице Генерального директора управляющей организации АО «Форум-групп»

2. Договор возмездного оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 30.08.2024 № ЕКАТ-ПДИИ-251/2024, ООО «Уральское управление строительной экспертизы-Е» (Исполнитель), ООО «СЗ «Прибрежное» в лице Генерального директора управляющей организации АО «Форум-групп» (Заказчик)

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка от 01.04.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-0828-0, Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

2. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 20.08.2024 № 218-207-74-2024, АО «Екатеринбургская электросетевая компания»

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения от 24.05.2024 № 05-11/33-1796/8-816, МУП «Водоканал»

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения от 24.05.2024 № 05-11/33-1796/9-816, МУП «Водоканал»

5. Технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения от 05.04.2024 № 51313-06-11/12У-1538, АО «Екатеринбургская теплосетевая компания»

6. Технические условия на присоединение к сети связи общего пользования от 31.07.2024 № 74, ООО «Комтехцентр»

7. Технические условия на проектирование сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства от 15.07.2024 № 389/2024, МБУ «ВОИС»

8. Письмо о предоставлении информации о расположении пожарно-спасательной части от 01.07.2024 № ИВ-226-1705, Главное управление МЧС России по Свердловской области

9. Письмо о предоставлении информации о расположении существующих пожарных гидрантов и их техническом состоянии от 08.04.2024 № ИСХ/01-20/03035, МУП «Водоканал»

10. Техническое задание (приложение № 1 к договору № 2740 от 15.04.2024) на производство инженерно-геодезических изысканий от 15.04.2024 № б/н, ООО «СЗ «Прибрежное»

11. Техническое задание (Приложение № 2 к договору № 2740 от 15.04.2024) на производство инженерно-геологических изысканий от 15.04.2024 № б/н, ООО «СЗ «Прибрежное»

12. Техническое задание (Приложение № 3 к договору № 2740 от 15.04.2024) на производство инженерно-экологических изысканий от 15.04.2024 № б/н, ООО «СЗ «Прибрежное»

13. Программа производства инженерно-геодезических изысканий от 15.04.2024 № 13.66.41.24-ПИГДИ, ООО «СтройГеоГарант»

14. Программа производства инженерно-геологических изысканий от 15.04.2024 № 13.66.41.24-ПИГИ, ООО «СтройГеоГарант»

15. Программа производства инженерно-экологических изысканий от 15.04.2024 № 13.66.41.24-ПИЭИ, ООО «СтройГеоГарант»

16. Техническое задание (Приложение № 1 к Договору № ПЦ-055-2024 от 05.07.2024) на разработку проектной документации от 05.07.2024 № б/н, ООО «СЗ «Прибрежное»

17. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 3 файл(ов))

18. Проектная документация (28 документ(ов) - 28 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной секцией общественного назначения со встроенной стоянкой автомобилей по ул. Победы в г. Екатеринбурге. 1 этап

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Свердловская область, г. Екатеринбург.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.006

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Этажность здания	-	31
Количество этажей	-	32
Количество этажей надземных	-	31
Количество этажей подземных	-	1
Площадь застройки	м2	810,5
Строительный объем	м3	82251,13
Строительный объем выше отм. 0,000	м3	79834,25
Строительный объем ниже отм. 0,000	м3	2416,88
Площадь здания	м2	20803,1
Площадь здания выше отм. 0,000	м2	20113,3
Площадь здания ниже отм. 0,000	м2	689,8
Количество квартир	шт	259
Количество 1-комнатных квартир	шт	134
Количество 2-комнатных квартир	шт	91
Количество 3-комнатных квартир	шт	31
Количество 4-комнатных квартир	шт	3
Жилая площадь квартир (площадь жилых комнат)	м2	5456,3
Площадь квартир (без учета неотопливаемых помещений – балконов, лоджий, террас, холодных кладовых)	м2	14511,3
Общая площадь квартир (включая площадь холодных кладовых с коэф. 1, террас коэф. 0,3 и лоджий с 0,5)	м2	14874,1
Общая площадь квартир (с учетом неотопливаемых помещений без понижающего коэффициента)	м2	15236,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисы)	м2	259,5
Количество жителей (при обеспеченности 30 м2/чел)	чел	483
Площадь индивидуальных колясочных	м2	352,1
Количество индивидуальных колясочных	шт	80

Общее количество помещений	шт	342
Количество нежилых помещений	шт	83
Количество жилых помещений	шт	259

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

Техногенные условия

В административном отношении участок проектируемого строительства расположен в пределах Орджоникидзевского района, г. Екатеринбурга, Свердловской области в квартале улиц Победы, Бакинских комиссаров, Ломоносова, Уральских рабочих.

Естественный рельеф территории изменен, спланирован, частично благоустроен, участок насыщен подземными коммуникациями. В пределах участка наблюдается техногенный ландшафт, созданный в результате инженерного освоения и застройки территории, в пределах которого произошла значительная трансформация природных составляющих. Ландшафт территории относится к сильноизмененному.

Естественный рельеф площадки нарушен при первоначальном строительстве и благоустройстве. Абсолютные отметки поверхности в пределах участка изменяются в пределах 265,69-268,91 м. Общий уклон поверхности в северо-восточном направлении – к руслу реки Камышенка.

Большая часть территории изысканий не имеет растительного покрова и представляет собой спланированные участки, асфальтированные площадки, застроенные различного рода сооружениями, в перспективе планируется демонтаж существующих сооружений.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР"

ОГРН: 1077847149951

ИНН: 7841356745

КПП: 784101001

Место нахождения и адрес: Россия, Санкт-Петербург, Центральный р-н, ул Короленко, д 7, кв 27

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание (Приложение № 1 к Договору № ПЦ-055-2024 от 05.07.2024) на разработку проектной документации от 05.07.2024 № б/н, ООО «СЗ «Прибрежное»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 01.04.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-0828-0, Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 20.08.2024 № 218-207-74-2024, АО «Екатеринбургская электросетевая компания»

2. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения от 24.05.2024 № 05-11/33-1796/8-816, МУП «Водоканал»

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения от 24.05.2024 № 05-11/33-1796/9-816, МУП «Водоканал»

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения от 05.04.2024 № 51313-06-11/12У-1538, АО «Екатеринбургская теплосетевая компания»

5. Технические условия на присоединение к сети связи общего пользования от 31.07.2024 № 74, ООО «Комтехцентр»

6. Технические условия на проектирование сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства от 15.07.2024 № 389/2024, МБУ «ВОИС»

7. Письмо о предоставлении информации о расположении пожарно-спасательной части от 01.07.2024 № ИВ-226-1705, Главное управление МЧС России по Свердловской области

8. Письмо о предоставлении информации о расположении существующих пожарных гидрантов и их техническом состоянии от 08.04.2024 № ИСХ/01-20/03035, МУП «Водоканал»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

66:41:0106091:139

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"

ОГРН: 1076671035022

ИНН: 6671244863

КПП: 667101001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Хохрякова, д 48, офис 126

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации	03.06.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙГЕОГАРАНТ" ОГРН: 1169658052520 ИНН: 6671042225 КПП: 667101001 Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Чкалова, д 239, кв 297
Инженерно-геологические изыскания		

Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для разработки проектной документации	16.08.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙГЕОГАРАНТ" ОГРН: 1169658052520 ИНН: 6671042225 КПП: 667101001 Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Чкалова, д 239, кв 297
Инженерно-экологические изыскания		
Отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для разработки проектной документации	13.06.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙГЕОГАРАНТ" ОГРН: 1169658052520 ИНН: 6671042225 КПП: 667101001 Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Чкалова, д 239, кв 297

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"

ОГРН: 1076671035022

ИНН: 6671244863

КПП: 667101001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Хохрякова, д 48, офис 126

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание (приложение № 1 к договору № 2740 от 15.04.2024) на производство инженерно-геодезических изысканий от 15.04.2024 № б/н, ООО «СЗ «Прибрежное»
2. Техническое задание (Приложение № 2 к договору № 2740 от 15.04.2024) на производство инженерно-геологических изысканий от 15.04.2024 № б/н, ООО «СЗ «Прибрежное»
3. Техническое задание (Приложение № 3 к договору № 2740 от 15.04.2024) на производство инженерно-экологических изысканий от 15.04.2024 № б/н, ООО «СЗ «Прибрежное»

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа производства инженерно-геодезических изысканий от 15.04.2024 № 13.66.41.24-ПИГДИ, ООО «СтройГеоГарант»
2. Программа производства инженерно-геологических изысканий от 15.04.2024 № 13.66.41.24-ПИГИ, ООО «СтройГеоГарант»
3. Программа производства инженерно-экологических изысканий от 15.04.2024 № 13.66.41.24-ПИЭИ, ООО «СтройГеоГарант»

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

--	--	--	--

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	13.66.41.24 ИГДИ.pdf	pdf	ECE4071A	13.66.41.24-ИГДИ от 03.06.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации
	13.66.41.24 ИГДИ.pdf.sig	sig	35F39831	
Инженерно-геологические изыскания				
1	13.66.41.24 ИГИ Т.pdf	pdf	C4E0CA02	13.66.41.24-ИГИ от 16.08.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для разработки проектной документации
	13.66.41.24 ИГИ Т.pdf.sig	sig	891A3DB9	
Инженерно-экологические изыскания				
1	13.66.41.24 ИЭИ.pdf	pdf	B07C9F7C	13.66.41.24-ИЭИ от 13.06.2024 Отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для разработки проектной документации
	13.66.41.24 ИЭИ.pdf.sig	sig	ECB234E1	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_ПЦ-055-202_13112024.xml	xml	875E7F3A	ПЦ-055-2024-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка
	ПЗ_ПЦ-055-202_13112024.xml.sig	sig	C144090E	
2	Раздел_ПД№1_(ПЦ-055-2024-СП).pdf	pdf	5E49D66C	ПЦ-055-2024-СП Состав проектной документации
	Раздел_ПД№1_(ПЦ-055-2024-СП).pdf.sig	sig	7FD98567	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел_ПД№2_(ПЦ-055-2024-ПЗУ).pdf	pdf	3BBDACC0	ПЦ-055-2024-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	Раздел_ПД№2_(ПЦ-055-2024-ПЗУ).pdf.sig	sig	77D3B600	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	Раздел_ПД№3_(ПЦ-055-2024-АП1).pdf	pdf	632DA4F1	ПЦ-055-2024-АП1 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения Подраздел 1. Объемно-планировочные и архитектурные решения
	Раздел_ПД№3_(ПЦ-055-2024-АП1).pdf.sig	sig	4371C07E	
2	Раздел_ПД№3_(ПЦ-055-2024-АП2).pdf	pdf	9F2CFD55	ПЦ-055-2024-АП2 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения Подраздел 2. Расчет КЕО и инсоляции
	Раздел_ПД№3_(ПЦ-055-2024-АП2).pdf.sig	sig	5766D853	
3	Раздел_ПД№3_(ПЦ-055-2024-АП3).pdf	pdf	934CCA3E	ПЦ-055-2024-АП3 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения Подраздел 3. Архитектурно-строительная акустика
	Раздел_ПД№3_(ПЦ-055-2024-АП3).pdf.sig	sig	B1C7C67B	
Конструктивные решения				
1	Раздел_ПД№4_(ПЦ-055-2024-КР1).pdf	pdf	58B2C2AA	ПЦ-055-2024-КР1 Раздел 4. Конструктивные решения Часть 1. Конструктивные решения. Расчетно-пояснительная записка
	Раздел_ПД№4_(ПЦ-055-2024-КР1).pdf.sig	sig	DD212009	
2	Раздел_ПД№4_(ПЦ-055-2024-КР2).pdf	pdf	E9AA84BB	ПЦ-055-2024-КР2 Раздел 4. Конструктивные решения Часть 2. Конструктивные решения. Чертежи железобетонных конструкций
	Раздел_ПД№4_(ПЦ-055-2024-КР2).pdf.sig	sig	97CA8641	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№1_(ПЦ-055-2024-ИОС5.1.1).pdf	pdf	E1A3E108	ПЦ-055-2024-ИОС1.1 Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 1. Силовое электрооборудование и электроосвещение (внутреннее)
	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№1_(ПЦ-055-2024-ИОС5.1.1).pdf.sig	sig	E63A3F96	
2	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№1_(ПЦ-055-2024-ИОС5.1.2).pdf	pdf	3BEFDB2F	ПЦ-055-2024-ИОС1.2 Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Наружное освещение
	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№1_(ПЦ-055-2024-ИОС5.1.2).pdf.sig	sig	11C26CE0	
3	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№1_(ПЦ-055-2024-ИОС5.1.3).pdf	pdf	0C317937	ПЦ-055-2024-ИОС1.3

	5-2024-ИОС5.1.3).pdf			Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 3. Внутриквартальные сети электроснабжения 0,4 кВ
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№1_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.1.3).pdf.sig</i>	sig	2C95EE3C	
Система водоснабжения				
1	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№2_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.2.1).pdf	pdf	C635DAB4	ПЦ-055-2024-ИОС2.1 Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 1. Внутренние системы водоснабжения
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№2_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.2.1).pdf.sig</i>	sig	5B82BC22	
2	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№2_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.2.2).pdf	pdf	D979786D	ПЦ-055-2024-ИОС2.2 Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 2. Внутриплощадочные сети водоснабжения
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№2_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.2.2).pdf.sig</i>	sig	D92EB68A	
Система водоотведения				
1	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№3_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.3.1).pdf	pdf	390F2C03	ПЦ-055-2024-ИОС3.1 Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения Часть 1. Внутренние системы водоотведения
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№3_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.3.1).pdf.sig</i>	sig	3AC54D9B	
2	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№3_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.3.2).pdf	pdf	4A7213D4	ПЦ-055-2024-ИОС3.2 Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения Часть 2. Внутриплощадочные сети водоотведения
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№3_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.3.2).pdf.sig</i>	sig	A1EA5D10	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№4_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.4.1).pdf	pdf	96743CA5	ПЦ-055-2024-ИОС4.1 Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 1. Отопление
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№4_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.4.1).pdf.sig</i>	sig	B4872AB2	
2	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№4_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.4.2).pdf	pdf	8A43F208	ПЦ-055-2024-ИОС4.2 Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 2. Вентиляция
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№4_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.4.2).pdf.sig</i>	sig	FB1DD980	
3	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№4_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.4.3).pdf	pdf	9068DB61	ПЦ-055-2024-ИОС4.3 Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 3. Индивидуальные тепловые пункты
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№4_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.4.3).pdf.sig</i>	sig	22C78565	
Сети связи				
1	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№5_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.5.1).pdf	pdf	D844470F	ПЦ-055-2024-ИОС5.1 Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи Часть 1. Автоматизированная система управления и диспетчеризации. Система двухсторонней связи с МГН. Специализированный комплекс технических средств оповещения населения о чрезвычайных ситуациях на объекте
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№5_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.5.1).pdf.sig</i>	sig	F15E395F	
2	Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№5_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.5.2).pdf	pdf	DB6ADF18	ПЦ-055-2024-ИОС5.2 Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи Часть 2. Система контроля и управления доступом. Система охранного телевидения
	<i>Раздел_ПД№5_Подраздел_ПД№5_(ПЦ-05-5-2024-ИОС5.5.2).pdf.sig</i>	sig	FDE6E853	
Технологические решения				
1	Раздел_ПД№6_(ПЦ-055-2024-ТХ).pdf	pdf	6E547200	ПЦ-055-2024-ТХ Раздел 6. Технологические решения. Вертикальный транспорт
	<i>Раздел_ПД№6_(ПЦ-055-2024-ТХ).pdf.sig</i>	sig	9738B0CA	
Проект организации строительства				
1	Раздел_ПД№7_(ПЦ-055-2024-ПОС).pdf	pdf	F040F623	ПЦ-055-2024-ПОС Раздел 7. Проект организации строительства
	<i>Раздел_ПД№7_(ПЦ-055-2024-ПОС).pdf.sig</i>	sig	C33D4444	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	Раздел_ПД№8_(ПЦ-055-2024-ООС1).pdf	pdf	D37B8B1A	ПЦ-055-2024-ООС1 Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды Подраздел 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Период строительства
	<i>Раздел_ПД№8_(ПЦ-055-2024-ООС1).pdf.sig</i>	sig	0C3A3BF7	
2	Раздел_ПД№8_(ПЦ-055-2024-ООС2).pdf	pdf	69B7EAD6	ПЦ-055-2024-ООС2 Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды Подраздел 2. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Период эксплуатации
	<i>Раздел_ПД№8_(ПЦ-055-2024-ООС2).pdf.sig</i>	sig	56167C50	
3	Раздел_ПД№8_(ПЦ-055-2024-ООС3).pdf	pdf	16CC7D1C	ПЦ-055-2024-ООС3 Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды Подраздел 3. Защита от шума
	<i>Раздел_ПД№8_(ПЦ-055-2024-ООС3).pdf.sig</i>	sig	141D1E90	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел_ПД№9_(ПЦ-055-2024-ПБ).pdf	pdf	67524892	ПЦ-055-2024-ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	<i>Раздел_ПД№9_(ПЦ-055-2024-ПБ).pdf.sig</i>	sig	235C0FCC	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				

1	Раздел_ПД№10_(ПЦ-055-2024-ТБЭ).pdf	pdf	D8318F7F	ПЦ-055-2024-ТБЭ
	Раздел_ПД№10_(ПЦ-055-2024-ТБЭ).pdf.sig	sig	70DF62C1	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	Раздел_ПД№11_(ПЦ-055-2024-ОДИ).pdf	pdf	6231E4B2	ПЦ-055-2024-ОДИ
	Раздел_ПД№11_(ПЦ-055-2024-ОДИ).pdf.sig	sig	25671BAD	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Отчетные материалы изысканий соответствуют требованиям технического задания, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», национальных стандартов и сводов правил, перечень которых утверждён распоряжением Правительства РФ № 815 от 28.05.2021 и требованиям нормативных документов: СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96); СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» (Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*); СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

Экспертная оценка проведена на соответствие требованиям, указанным в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ и действовавшим на дату выдачи градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) от 01.04.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-0828-0.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и сводов правил (применение которых на обязательной основе включен в перечень, утвержденный Постановлением Правительства РФ № 815 от 28.05.2021), иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, и заданию на проектирование.

Экспертная оценка проведена на соответствие требованиям, указанным в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ и действовавшим на дату выдачи градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) от 01.04.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-0828-0.

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий, подготовленные без использования технологии информационного моделирования, выполненные для подготовки проектной документации для объекта: «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной секцией общественного назначения со встроенной стоянкой автомобилей по ул. Победы в г. Екатеринбурге. 1 этап», соответствуют требованиям технических регламентов.

В процессе проведения экспертизы установлено, что результаты инженерных изысканий являются достоверными и достаточными для установления проектных значений параметров и других проектных характеристик зданий и сооружений, а также проектируемых мероприятий по обеспечению их безопасности.

Проектная документация, подготовленная без использования технологии информационного моделирования, по объекту: «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной секцией общественного назначения со встроенной стоянкой автомобилей по ул. Победы в г. Екатеринбурге. 1 этап»

- соответствует результатам инженерных изысканий, выполненных для её подготовки;

- соответствует заданию на проектирование;
- соответствует техническим регламентам и иным установленным требованиям.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Матвеев Алексей Александрович

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-53-2-11293
Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.10.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.10.2025

2) Матвеев Алексей Александрович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-10-13222
Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.01.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.01.2030

3) Матвеев Алексей Александрович

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-7-13938
Дата выдачи квалификационного аттестата: 18.11.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 18.11.2025

4) Крупенников Александр Владимирович

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-17-12657
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029

5) Белобородова Елена Васильевна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-5-15324
Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.07.2023
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 19.07.2028

6) Диордиев Николай Степанович

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-17-12704
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029

7) Рогозинская Людмила Сергеевна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-6-11494
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2025

8) Торопов Андрей Анатольевич

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-17-12712
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029

9) Торопов Андрей Анатольевич

Направление деятельности: 12. Организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-47-12-12887
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

10) Мещерякова Елена Петровна

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-17-12659

Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029

11) Арзамасцева Надежда Петровна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-16-11490
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2025

12) Соболевская Марина Васильевна

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-14-14609
Дата выдачи квалификационного аттестата: 26.01.2022
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 26.01.2027

13) Шмелева Юлия Михайловна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-61-13-11515
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2025

14) Шустерман Илья Герцевич

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-13-11502
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2025

15) Токарь Светлана Александровна

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-47-4-12886
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

16) Кошелева Татьяна Сергеевна

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-1-13993
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2025

17) Лавриченко Александр Викторович

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-1-14256
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.08.2021
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.08.2026

18) Силина Ольга Артуровна

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-5-1-13399
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2025

19) Полушина Тамара Витальевна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-2-13996
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2025

20) Швецова Екатерина Павловна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-2-14000
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2025

21) Ефремова Анна Валерьевна

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-16-8-14442
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.10.2021
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.10.2026

22) Ефремова Анна Валерьевна

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-55-4-11352
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.10.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.10.2025

23) Ефремова Анна Валерьевна

Направление деятельности: 9. Санитарно-эпидемиологическая безопасность
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-11-9-14681
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.03.2022
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.03.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C229C800DAB034AB4D96A2F4
 FA1A401C
 Владелец Арзамасцева Надежда
 Петровна
 Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1FCC8C600DAB0EAA044465FD
 02EE17980
 Владелец Матвеев Алексей
 Александрович
 Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 102E6BF00DAB03B9641346626
 B1063BF7
 Владелец Крупенников Александр
 Владимирович
 Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1BE0CEC0078B10CBE4C75CDCF
 2B10F58C
 Владелец Белобородова Елена
 Васильевна
 Действителен с 22.05.2024 по 29.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 10886BE00DAB04386453C6CAD
 DC4915A2
 Владелец Диордиев Николай Степанович
 Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C708C400DAB04F9E4ECF81F0
 D4BE5E8A
 Владелец Рогозинская Людмила
 Сергеевна
 Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1394BCC00DAB0FCBF4A36BDE
 1C2EB37C8

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 10447C100DAB0EEAE4DF068AD
 719D26A6

Владелец Торопов Андрей Анатольевич
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

Владелец Мещерякова Елена Петровна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F989C900DAB03C8941F747BC
6266F67B
Владелец Соболевская Марина
Васильевна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1E2A8C200DAB0CB9F4B761E73
937AC0E5
Владелец Шмелева Юлия Михайловна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 16E9F74007AB1DBB143BADFA1
27CEBA20
Владелец Шустерман Илья Герцевич
Действителен с 24.05.2024 по 16.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 111EACA00DAB078B3459EAEF7
E72A7B94
Владелец Токарь Светлана
Александровна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11508760092B1F0AA4CD0D14B
4AC52A8D
Владелец Кошелева Татьяна Сергеевна
Действителен с 17.06.2024 по 25.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1CED6BB00DAB0DC884209411B
F9437171
Владелец Лавриченко Александр
Викторович
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1AD67C500DAB07BBE44468125
F38EA071
Владелец Силина Ольга Артуровна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 12F7C7F0092B178BC414F60637
115467C
Владелец Полушина Тамара Витальевна
Действителен с 17.06.2024 по 25.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1191E6F0092B1DDA04D7A0CEE
5F02BFA6
Владелец Швецова Екатерина Павловна
Действителен с 17.06.2024 по 25.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 19937BD00DAB0B98C44ECCF20
403828FC
Владелец Ефремова Анна Валерьевна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федеральной службы по аккредитации

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Залазаев Максим Борисович
Кем выдан: Казначейство России
Действителен: с 25.10.2023 до 17.01.2025



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

ПРИКАЗ

21.11.2023

Москва

№ НЭа-103

**Об аккредитации Общества с ограниченной ответственностью «Уральское
управление строительной экспертизы-Е» на право проведения
негосударственной экспертизы проектной документации**

В соответствии со статьей 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8 и 11 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2022 г. № 994 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2243», на основании результатов проверки соответствия заявления Общества с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» о предоставлении аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и иных представленных документов предъявляемым требованиям, а также проверки полноты и достоверности содержащихся в вышеуказанных документах сведений,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аккредитовать Общество с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» (далее – Заявитель) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации с даты регистрации настоящего приказа сроком действия на 5 (пять) лет (дело о предоставлении государственной услуги от 14 ноября 2023 г. № 8596-ГУ).

2. Управлению аккредитации и контрольно-надзорной деятельности внести сведения об аккредитации Заявителя в государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, копию настоящего приказа направить в адрес Заявителя.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления аккредитации и контрольно-надзорной деятельности И.П. Афонченко.

Заместитель руководителя

М.Б. Залазаев

RA.RU.612341 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

Номер свидетельства об аккредитации	RA.RU.612341
Дата внесения в реестр	22.11.2023
Статус	Действует

Аккредитованное лицо

ИНН	6678132799
ОГРН	1236600057495
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
Сокращенное наименование	ООО "УУСЭ-Е"
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"
ФИО руководителя	АРЗАМАСЦЕВА НАДЕЖДА ПЕТРОВНА
Адрес места нахождения	620027, РОССИЯ, Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ г.о., Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ НИКОЛАЯ НИКОНОВА, Д. 18, ПОМЕЩ. 64
Номер телефона	+73433859508
Адрес электронной почты	info@umbexpert.ru
Адрес сайта в сети Интернет	https://umbexpert.ru
КПП	667801001
Действующая область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Работники аккредитованного лица

ФИО эксперта	Номер аттестата	Дата выдачи аттестата	Дата окончания срока действия аттестата	Направление деятельности	Дата начала работы
Белобородова Елена Васильевна	МС-Э-27-5- 15324	19.07.2023	19.07.2028	(2.1.1/5) Схемы планировочной организации земельных участков	
Крупенников Александр Владимирович	МС-Э-40-17- 12657	10.10.2019	10.10.2024	(2.1.1/5) Схемы планировочной организации земельных участков	
Торопов Андрей Анатольевич	МС-Э-43-17- 12712	10.10.2019	10.10.2024	(2.1.3/7) Конструктивные решения	
Шмелева Юлия Михайловна	МС-Э-61-13- 11515	27.11.2018	27.11.2025	(13) Системы водоснабжения и водоотведения	
Матвеев Алексей Александрович	МС-Э-17-7- 13938	18.11.2020	18.11.2025	(2.1.3/7) Конструктивные решения	

Государственные услуги

Аккредитация

Номер решения об аккредитации	НЭа-103
Дата решения об аккредитации	21.11.2023
Заявленная область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
Дата начала действия свидетельства об аккредитации	21.11.2023
Дата окончания действия свидетельства об аккредитации	21.11.2028
Учетный номер бланка	НЭа-103
Дата и время публикации	22.11.2023
ФИО пользователя, опубликовавшего сведения	Яковлева Екатерина Сергеевна

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федеральной службы по аккредитации

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Залазаев Максим Борисович
Кем выдан: Казначейство России
Действителен: с 25.10.2023 до 17.01.2025



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

ПРИКАЗ

14.11.2023

Москва

№ НЭа-97

**Об аккредитации Общества с ограниченной ответственностью «Уральское
Управление Строительной Экспертизы-Е» на право проведения
негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий**

В соответствии со статьей 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8 и 11 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2022 г. № 994 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2243», на основании результатов проверки соответствия заявления Общества с ограниченной ответственностью «Уральское Управление Строительной Экспертизы-Е» о предоставлении аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и иных представленных документов предъявляемым требованиям, а также проверки полноты и достоверности содержащихся

в вышеуказанных документах сведений, п р и к а з ы в а ю:

1. Аккредитовать Общество с ограниченной ответственностью «Уральское Управление Строительной Экспертизы-Е» (далее – Заявитель) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий с даты регистрации настоящего приказа сроком действия на 5 (пять) лет (дело о предоставлении государственной услуги от 25 октября 2023 г. № 8064-ГУ).

2. Управлению аккредитации и контрольно-надзорной деятельности внести сведения об аккредитации Заявителя в государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, копию настоящего приказа направить в адрес Заявителя.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления аккредитации и контрольно-надзорной деятельности И.П. Афонченко.

Заместитель руководителя

М.Б. Залазаев

RA.RU.612335 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

Номер свидетельства об аккредитации	RA.RU.612335
Дата внесения в реестр	15.11.2023
Статус	Действует

Аккредитованное лицо

ИНН	6678132799
ОГРН	1236600057495
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
Сокращенное наименование	ООО "УУСЭ-Е"
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"
ФИО руководителя	АРЗАМАСЦЕВА НАДЕЖДА ПЕТРОВНА
Адрес места нахождения	620027, РОССИЯ, Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ г.о., Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ НИКОЛАЯ НИКОНОВА, Д. 18, ПОМЕЩ. 64
Номер телефона	+73433859508
Адрес электронной почты	info@umbexpert.ru
Адрес сайта в сети Интернет	https://umbexpert.ru/
КПП	667801001
Действующая область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

Работники аккредитованного лица

ФИО эксперта	Номер аттестата	Дата выдачи аттестата	Дата окончания срока действия аттестата	Направление деятельности	Дата начала работы
Силина Ольга Артуровна	МС-Э-5-1- 13399	20.02.2020	20.02.2025	(1.1/1) Инженерно- геодезические изыскания	
Кошелева Татьяна Сергеевна	МС-Э-23-1- 13993	17.12.2020	17.12.2025	(1.1/1) Инженерно- геодезические изыскания	
Полушина Тамара Витальевна	МС-Э-23-2- 13996	17.12.2020	17.12.2025	(2) Инженерно-геологические изыскания и инженерно- геотехнические изыскания	
Матвеев Алексей Александрович	МС-Э-53-2- 11293	15.10.2018	15.10.2025	(2) Инженерно-геологические изыскания и инженерно- геотехнические изыскания	
Лавриченко Александр Викторович	МС-Э-12-1- 14256	25.08.2021	25.08.2026	(1.1/1) Инженерно- геодезические изыскания	

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федеральной службы по аккредитации

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Залазаев Максим Борисович
Кем выдан: Казначейство России
Действителен: с 25.10.2023 до 17.01.2025



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

ПРИКАЗ

21.11.2023

Москва

№ НЭа-103

**Об аккредитации Общества с ограниченной ответственностью «Уральское
управление строительной экспертизы-Е» на право проведения
негосударственной экспертизы проектной документации**

В соответствии со статьей 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8 и 11 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2022 г. № 994 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2243», на основании результатов проверки соответствия заявления Общества с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» о предоставлении аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и иных представленных документов предъявляемым требованиям, а также проверки полноты и достоверности содержащихся в вышеуказанных документах сведений,
п р и к а з ы в а ю:

Государственные услуги

Аккредитация

Номер решения об аккредитации	НЭа-97 ¹
Дата решения об аккредитации	14.11.2023
Заявленная область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
Дата начала действия свидетельства об аккредитации	14.11.2023
Дата окончания действия свидетельства об аккредитации	14.11.2028
Учетный номер бланка	НЭа-97
Дата и время публикации	15.11.2023
ФИО пользователя, опубликовавшего сведения	Яковлева Екатерина Сергеевна

Государственные услуги

Аккредитация

Номер решения об аккредитации	НЭа-97 ¹
Дата решения об аккредитации	14.11.2023
Заявленная область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
Дата начала действия свидетельства об аккредитации	14.11.2023
Дата окончания действия свидетельства об аккредитации	14.11.2028
Учетный номер бланка	НЭа-97
Дата и время публикации	15.11.2023
ФИО пользователя, опубликовавшего сведения	Яковлева Екатерина Сергеевна