



| Экспликация зданий и сооружений | | |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| № на плане | Наименование | Примечания |
| Проектируемые здания и сооружения | | |
| 2 | Многоэтажный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, 25 эт. (5 этал) | |
| Проектируемые объекты инженерного обеспечения | | |
| 4 | ГРПШ (5 этал) | |
| Существующие здания и сооружения | | |
| 11 | Жилой дом секция 11 и коммуникационный пантель (1 этал), 14 эт. | |
| 12 | Жилой дом, секция 12 и коммуникационный пантель (2 этал), 20 эт. | |
| 3с | Жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями | |
| 4с | Многоуровневый наземный паркинг | |
| 5с | Общеклассовые | |
| Существующие объекты инженерного обеспечения | | |
| 1с | Трансформаторная подстанция | |
| 2с | ГРПШ | |
| Ранее запроектированные здания и сооружения | | |
| 13 | Жилой дом, секция 13 (3 этал), 33 эт. | |
| 3 | Многоуровневый наземный паркинг (4 этал), 5 эт. | |

| Словные обозначения | |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| | - Красные линии |
| | - Границы земельных участков (землеотвода) |
| | - Граница благоустройства предыдущего этапа |
| | - Граница благоустройства |
| | - Существующие здания |
| | - Проектируемое здание |
| | - Кантур атмосферы |
| | - Тротуарный бортовой камень (существующий) |
| | - Тротуарный бортовой камень (проектируемый) |
| | - Бортовой камень проезда (существующий) |
| | - Бортовой камень проезда (проектируемый) |
| | - Контейнер для сбора ТБО, 11 м³ |
| | - Контейнер для раздельного сбора ТБО, 880 л |
| | - Площадка для складирования КБО |
| | - Вход в жилой дом |
| | - Вход в лобовал |
| | - Вход в ДОО |
| | - Внутривоздушная велодорожка (цветной асфальтобетон) |
| | - Амортизирующее монолитное резиновое покрытие |
| | - Дерево существующее |
| | - Дерево проектируемое, 32 шт. |
| | - Оси проездов |
| | - Существующее ограждение (постоянное) |
| | - Проектируемое ограждение |
| | - Проектируемые ворота |
| | - Проектируемая калитка |
| | - Светильник на опоре - 3,9м (3шт.), проект |
| | - Светильник на опоре - 5,9м (7шт.), проект |
| | - Болларный светильник - 1м (2шт.), проект |
| | - Демонтаж элементов |
| | - Проектируемый ГРПШ |
| | - Проектируемое ограждение ГРПШ |
| | - Проектируемый водосточный лоток |
| | - Парковочное машино-место |
| | - Парковочное машино-место специализированное для МГН |
| | - Парковочное машино-место в границах ЗУ 66:410302034-4 на ранее выполненной парковке |
| | - Пожарный проезд, проект |
| | - Пожарный проезд, предыдущих этапов |
| | - Проезды (асфальтобетон) |
| | - Плитка бетонная на усиленном основании |
| | - Газон |
| | - Газон на усиленном основании |

| Ведомость площадок | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Обозначение на чертеже | Назначение | Итого, размещенные в границах 5 этала | Примечания |
| Площадки прямоугольные, в том числе: | | | |
| И | Площадки для игр детей | 553,48 | м² |
| С | Площадки для занятий физкультурой | 108 | м² |
| ТБ0 | Площадка для сбора ТБО и КБО | 338,68 | м² |
| Д | Площадка для сбора ТБО и КБО | 26,8 | м². Контейнеры: 4 шт. по 1,1 м³, 4 шт. по 240 л |
| Площадки, запроектированные на 3 этале (П-17-21-ПЗУ): | | | |
| Площадки, реализуемые в рамках 3 этала, с возможностью пропускать детей группы кратковременного пребывания | | | |

| Ведомость автостоянок | | | |
|-----------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № на плане | Кол-во | Назначение | Примечания |
| P1 | 9 | Автостоянка для постоянного хранения транспорта жителей 5 этала | |
| P2 | 9 | Автостоянка для постоянного хранения транспорта жителей 5 этала | |
| P3 | 6 | Автостоянка для постоянного хранения транспорта жителей 5 этала | в т.ч. 4 спец. м/м для МГН, включая 1 м/м для встроенно-пристроенного ДОО |
| P4 | 9 | Автостоянка для постоянного хранения транспорта жителей 5 этала и для временного хранения транспорта единовременных посетителей и персонала встроенно-пристроенного ДОО | в т.ч. 3 м/м для встроенно-пристроенного ДОО |
| P5 | 9 | Автостоянка для постоянного хранения транспорта жителей 5 этала | |
| P6 | 10 | Автостоянка для постоянного хранения транспорта жителей 5 этала | на существующей автостоянке в границах земельного участка с кадастровым номером 66:410302034-4 |
| P7 | 10 | Автостоянка для постоянного хранения транспорта жителей 5 этала | |

- В местах проезда пожарной техники по тротуару предусмотреть усиленное основание покрытия.
- В местах проезда пожарной техники по площадкам предусмотреть усиленное основание покрытия, а также исключить установку стационарного оборудования.
- Узлы понижения бортового камня разработать на стадии рабочего проектирования.
- Конструкции усиленных и укрепленных покрытий разработать на стадии рабочего проектирования.

| П-16-23-ПЗУГЧ | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|-------|--------|------|
| Изм. | Кол-во | Лист | № док | Дата | |
| 1 | - | Зам. | 23-24 | 03.24 | |
| Разраб. | Дворынина | Лист | № док | Подп. | Дата |
| Проверил | Черепанова | Лист | № док | Подп. | Дата |
| Н.Контроль | Зырянова | Лист | № док | Подп. | Дата |
| Многоэтажный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№2 по ПЗУ) по ул. Колмогорова-Обдарица в г. Екатеринбург | | | | | |
| Схема планировочной организации земельного участка № 1500 | | | | | |
| Страница | | | Лист | Листов | |
| П | | | 2 | 5 | |
| ООО "Архитектурное Бюро "ОСА" | | | | | |