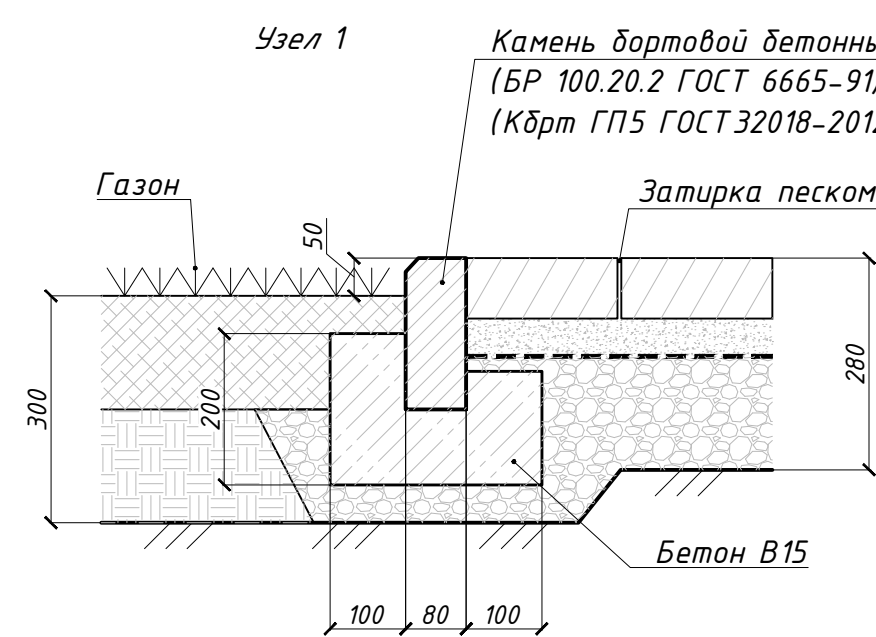
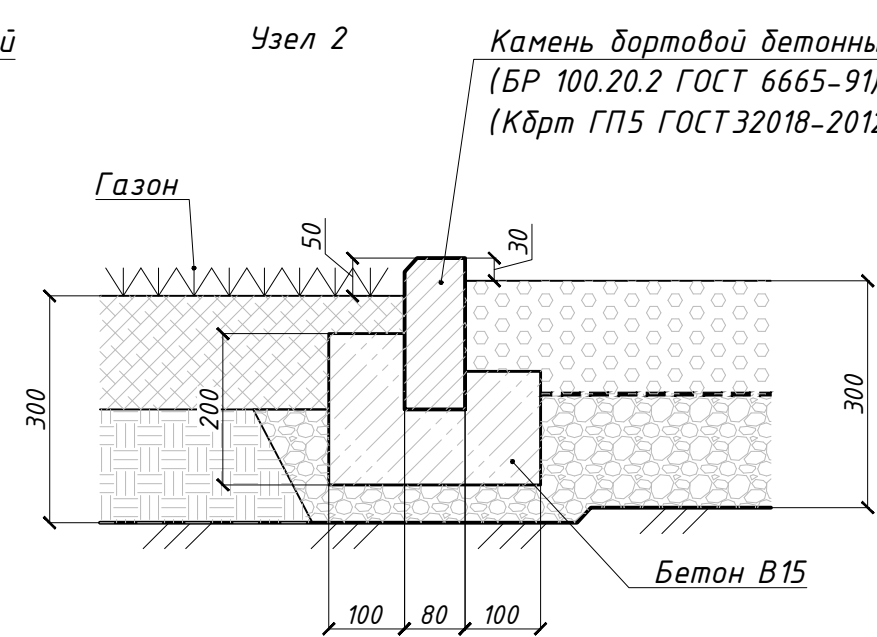


Проект 58.1-СВЕ.23-ГП1 Благоустройство общественных пространств
 "Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Энтузиастов в г. Екатеринбурге." Арх. бюро
 Isaev Architects, ИП Исаев Кирилл Андреевич и согласованному
 администрации города Екатеринбурга, комитетом благоустройства
 города от 28.06.2024 №25.1-4/1/001/1765

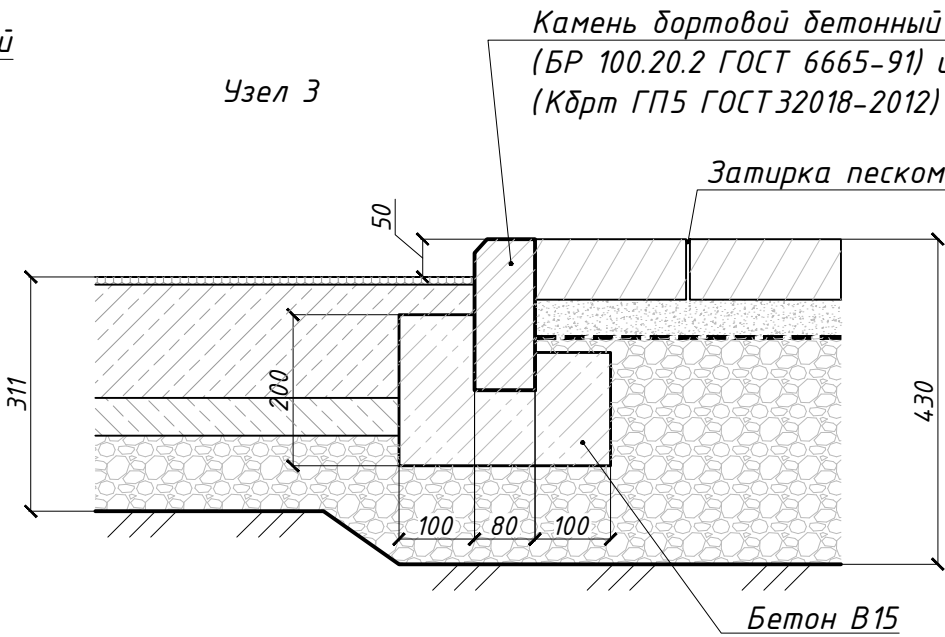
УЗЛЫ ПРИМЫКАНИЯ ПОКРЫТИЙ



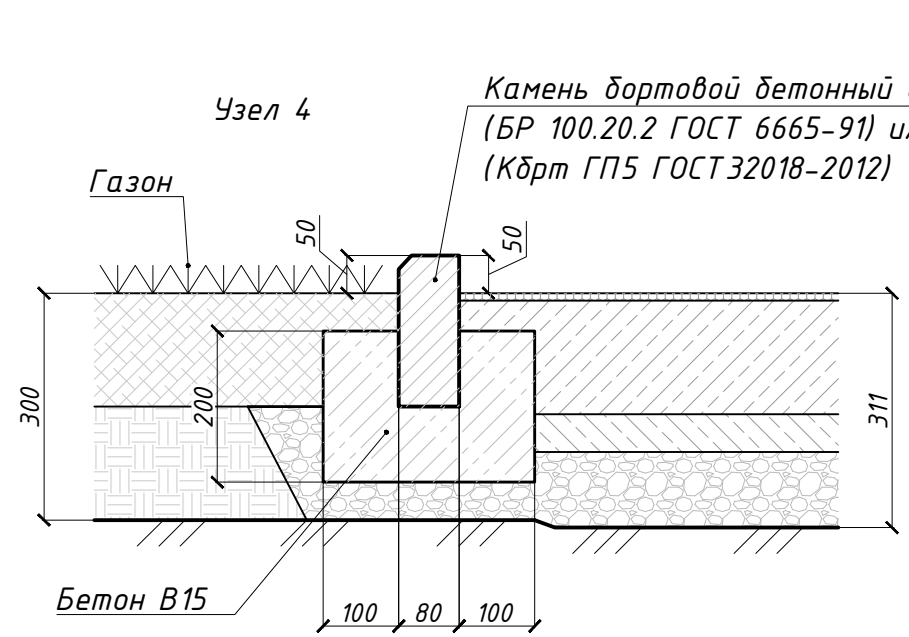
Узел 1
 Камень бортовой бетонный вибропрессованный
 (БР 100.20.2 ГОСТ 6665-91) или гранитный
 (Кбрт ГП5 ГОСТ 32018-2012)



Узел 2
 Камень бортовой бетонный вибропрессованный
 (БР 100.20.2 ГОСТ 6665-91) или гранитный
 (Кбрт ГП5 ГОСТ 32018-2012)



Узел 3
 Камень бортовой бетонный вибропрессованный
 (БР 100.20.2 ГОСТ 6665-91) или гранитный
 (Кбрт ГП5 ГОСТ 32018-2012)



Узел 4
 Камень бортовой бетонный вибропрессованный
 (БР 100.20.2 ГОСТ 6665-91) или гранитный
 (Кбрт ГП5 ГОСТ 32018-2012)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка
- Красные линии улицы
- Граница этапов строительства
- Граница благоустройства территории
- Проектируемые жилые дома
- Контур подземного паркинга
- Бортовые камни
- Смена типа покрытия
- Демонтаж зданий, сооружений, инженерных сетей
- Парковочное место для МГН
- Входы в жилые помещения
- Входы в жилые помещения предназначенные для МГН
- Асфальтобетонное покрытие проектируемых проездов Тип ПД-4
- Плиточное покрытие отмостки по грунту Тип О-1
- Плиточное покрытие отмостки по кровле паркинга Тип О-1.1
- Место остановки мусоровоза
- Плиточное покрытие тротуара по кровле паркинга Тип ПП-1.1
- Усиленное плиточное покрытие тротуара по кровле паркинга Тип ПП-1.5
- Покрывтие плиточное по кровле паркинга Тип ПП-1.2
- Покрывтие плиточное по грунту Тип ПП-1.4
- Усиленное плиточное покрытие по грунту Тип ПП-1.6
- Усиленное плиточное покрытие по кровле паркинга Тип ПП-2.1
- Усиленное плиточное покрытие по грунту Тип ПП-2.2
- Гравийное покрытие по кровле паркинга Тип ПП-7
- Гравийное покрытие по грунту Тип ПП-7.1
- Покрытие резиновое по кровле паркинга Тип ПП-6
- Покрытие резиновое по грунту Тип ПП-6.1
- Покрытие растительно-грунтовое по грунту Тип Г-1
- Покрытие растительно-грунтовое по кровле паркинга Тип Г-1.1
- Усиленное растительно-грунтовое покрытие по кровле паркинга Тип Г-2.1
- Усиленное растительно-грунтовое покрытие по грунту Тип Г-2.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование	Примечание
Проектируемые здания и сооружения		
1	Секция №1 со встроенными нежилыми помещениями, 25-этажная	1 этап
5.1	Часть подземной автостоянки № 5.1	1 этап
6	Въезд в подземную автостоянку	1 этап
7	Мусорокамера	1 этап
8	Встроенно-пристроенная трансформаторная подстанция	1 этап
2	Секция №2 со встроенными нежилыми помещениями, 7-этажная	2 этап
5.2	Часть подземной автостоянки № 5.2	2 этап
3	Секция №3, 32-этажная	3 этап
5.3	Часть подземной автостоянки № 5.3	3 этап
9	Эвакуационный выход из подземной автостоянки	3 этап
Перспективные здания и сооружения		
4	Секция №4 со встроенными нежилыми помещениями, 9-этажная	4 этап
5.4	Часть подземной автостоянки № 5.4	4 этап

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА ПОСЛЕ РЕАЛИЗАЦИИ 3 ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер по плану	Наименование	Примечание
Реконструируемые и сохраняемые площадки благоустройства с 1 и 2 этапов строительства		
1Д	Детская площадка для 1 этапа строительства, S=132,20 м ²	
2Д	Детская площадка для 2 этапа строительства, S=52,36 м ²	
1Ж	Площадка для отдыха взрослого населения для 1 этапа строительства, S=32,6 м ²	
Проектируемые площадки благоустройства		
3Д	Детская площадка для 3 этапа строительства, S=154 м ²	
4Д	Детская площадка для 4 этапа строительства, S=262,74 м ²	
2Ж	Площадка для отдыха взрослого населения для 2 этапа строительства, S=10,2 м ²	
3Ж	Площадка для отдыха взрослого населения для 3 этапа строительства, S=38,50 м ²	
4Ж	Площадка для отдыха взрослого населения для 4 этапа строительства, S=50,05 м ²	
1Г	Спортивная площадка для 1 этапа строительства, S=168,80 м ²	
2Г	Спортивная площадка для 2 этапа строительства, S=67,78 м ²	
3Г	Спортивная площадка для 3 этапа строительства, S=254,83 м ²	
4Г	Спортивная площадка для 4 этапа строительства, S=215,14 м ²	

- Благоустройство прилегающей территории по ул. Стачек и ул. Энтузиастов разрабатывается отдельным проектом.
- Детальная проработка дворового пространства будет выполнена на стадии рабочего проектирования.
- План озеленения и План расстановки малых архитектурных форм будут выполнены на стадии рабочего проектирования.

23/05/П/2024-02-ПЭУ						
4	Зам.	590-24	11.24	Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Энтузиастов в г. Екатеринбурге.		
Исполн.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись			Дата
Исполн.	Складнева	11.24				
Проверил	Малухина	11.24				
Н.контр.	Москалев	11.24		Схема планировочной организации земельного участка. М1500		
ГИП	Тулская	11.24				
			Стадия	Лист	Листов	
			П	2.2	9	

